



OBČINA LENART  
Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah  
Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720 73 52  
[obcina@lenart.si](mailto:obcina@lenart.si)

*Priloga št. 1*

**PODATKI O PONUDNIKU**

**Ime, priimek, oz. firma ponudnika:**

---

**Naslov stalnega bivališča oz.  
sedež ponudnika:**

---

**Davčna številka oz.  
ID za DDV ponudnika:**

---

**EMŠO oz. matična številka:**

---

**Kontaktna oseba:**

---

**Elektronski naslov kontaktne osebe:**

---

**Telefon:**

---

**Faks:**

---

**Številka TRR z navedbo bank:**

---

**Odgovorna oseba za podpis pogodbe:**

---

Kraj in datum, .....

Ponudnik: .....

Podpis: .....



OBČINA LENART  
Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah  
Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720 73 52  
[obcina@lenart.si](mailto:obcina@lenart.si)

*priloga št. 2*

## **IZJAVA O SPREJEMU POGOJEV JAVNEGA RAZPISA**

Izjavljamo, da z oddajo ponudbe potrjujemo, da v celoti sprejemamo pogoje javnega razpisa za nakup nepremičnine pod točko (obkroži):

Predmet prodaje so naslednje nepremičnine v lasti Občine Lenart:

**A. Nezazidano stavbno zemljišče, parc. št. 178/2, pripisano pri vl. št. 467, k.o. Lenart v Slov. gor., celotna površina zemljišča znaša 1186,00 m<sup>2</sup>.**

Na nepremičnini parc. št. 178/2, k.o. Lenart v Slov. goricah je možna stanovanjska gradnja in mirne storitvene dejavnosti, ki nimajo prekomernih hrupnih obremenitev in ne povzročajo posebnih vplivov na okolje oziroma okolico.

Nepremičnina parc. št. 178/2, k.o. Lenart v Slov. goricah je obremenjena z javno infrastrukturo. Pri sklenitvi prodajne pogodbe bo vnešena klavzula z zemljiškoknjižnim dovolilom zaradi vknjižbe služnostne pravice v korist upravičenca Občina Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart.

Nepremičnina je komunalno opremljena.

**Izklicna cena nepremičnine pod točko A je 75.000,00 EUR** in ne vsebuje 20 % DDV-ja, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec.

Komunalni prispevek za površino nekdanjih objektov, ki so se nahajali na predmetni nepremičnini, v izmeri 503,10 m<sup>2</sup>, je zajet v ceni, razlika komunalnega prispevka za celotno površino nepremičnine ni zajeta v ceni in se odmeri v postopku odmere komunalnega prispevka, začetem na zahtevo zavezanca ali po uradni dolžnosti.

**B. Stavbno zemljišče, parc. št. 114/9, k.o. Lenart v Slov. goricah, vložek št.: 1059, v izmeri 3787 m<sup>2</sup>.**

Nepremičnina je komunalno opremljena.

Na nepremičnini parc. št. 114/9, k. o. Lenart v Slov. goricah je možna gradnja industrijske, proizvodne in podobne dejavnosti.

Vrste dopustnih objektov glede na namen: industrijsko - proizvodni objekti, skladiščni objekti, obrtni objekti, infrastrukturni objekti, poslovni oz. spremljajoči objekti k predhodno naštetim objektom.



OBČINA LENART

Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah

Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720 73 52

[obcina@lenart.si](mailto:obcina@lenart.si)

Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del: gradnja novih objektov, dozidave, rekonstrukcije in vzdrževanje obstoječih objektov ter spremembe namembnosti vrste rabe (glede na dopustne dejavnosti).

**Izklicna cena nepremičnine pod B: 113.625,00 EUR**

Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje 20 % DDV-ja, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec.

V ceni za nepremičnino pod točko B ni zajet komunalni prispevek, ki se odmeri po postopku odmere komunalnega prispevka, začetem na zahtevo zavezanca ali po uradni dolžnosti.

*Kraj, datum:*

.....

Ponudnik:

.....

Podpis

.....



OBČINA LENART  
Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah  
Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720 73 52  
[obcina@lenart.si](mailto:obcina@lenart.si)

*priloga št. 3*

Ponudnik:

.....

.....

## **PONUDBA**

### **za nakup nepremičnine:**

Nezazidano stavbno zemljišče, parc. št. 178/2, pripisano pri vl. št. 467, k.o. Lenart v Slov. gor., celotna površina zemljišča znaša 1186,00 m<sup>2</sup>.

Ponudbena cena je:

..... **EUR**

z besedo

.....

Rok plačila kupnine je 8 dni od podpisa prodajne pogodbe.

Izjavljamo, da je naša ponudba izdelana v skladu z javnim razpisom.

Kraj in datum, .....

Ponudnik: .....

Podpis: .....



OBČINA LENART  
Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah  
Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720 73 52  
[obcina@lenart.si](mailto:obcina@lenart.si)

*priloga št. 3*

Ponudnik:

.....

.....

## **PONUDBA**

### **za nakup nepremičnine:**

Stavbno zemljišče, parc. št. 114/9, k.o. Lenart v Slov. goricah, vložek št.: 1059, v izmeri 3787 m<sup>2</sup>.

Ponudbena cena je:

..... **EUR**

z besedo

.....

Rok plačila kupnine je 8 dni od podpisa prodajne pogodbe.

Izjavljamo, da je naša ponudba izdelana v skladu z javnim razpisom.

Kraj in datum, .....

Ponudnik: .....

Podpis: .....



OBČINA LENART

Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah

Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720 73 52

[obcina@lenart.si](mailto:obcina@lenart.si)