

Na podlagi 11. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Ur. l. RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.)), 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010) in 95. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lenart (MUV, št. 7/2007) je Občinski svet Občine Lenart na svoji 4. seji dne 21. aprila 2011 sprejel

## **OBVEZNO RAZLAGO**

### **Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart**

#### **1. člen**

Sprejme se obvezna razlaga druge alineje 13. člena, 14. člena, četrtega odstavka 15. člena in četrtega odstavka 17. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart (Uradni list RS, št. 2/2001, 74/2004 in MUV, št. 24/2005, 9/2010) - v nadaljevanju: odlok - ki se glasi:

»Določila druge alineje 13. člena, 14. člena, četrtega odstavka 15. člena in četrtega odstavka 17. člena odloka se razlagajo tako, da je v ureditvenih območjih naselij in na stavbnih zemljiščih razpršene gradnje poleg dopustnih sprememb namembnosti v obstoječih stanovanjskih oz. pretežno stanovanjskih območjih, ki so dopustne pod pogojem, da ne spreminjajo ali ogrožajo pretežne namembnosti območja ali naselja, dopustna tudi sprememba namembnosti individualnih stanovanjskih stavb za vnos dejavnosti oddaje sob gostom za prenočevanje brez nudenja gostinskih uslug, vendar le pod pogojem, da stavba po pretežni namembnosti ohranja stanovanjsko funkcijo in da se potrebno število parkirnih mest zagotovi znotraj gradbene parcele stavbe.«

#### **2. člen**

Obvezna razlaga je sestavni del odloka.

#### **3. člen**

Obvezna razlaga se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku Štajerske in Koroške regije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3505-2/2010

Datum: 21. april 2011

Župan Občine Lenart  
mag. Janez KRAMBERGER, dr. vet. med.