

Naslov: Koroška cesta 74, 2000 Maribor
Telefon: 040/891-005
Elektronska pošta: pisarna.pacnik@gmail.com
Varen elektronski predal: pisarna.pacnik@vep.si



OBČINA LENART

OBČINA LENART

Trg osvoboditve 7

2230 Lenart v Slov. goricah

Maribor, 9.10.2018

PREJETO: 11. 10. 2018	DM: 10/14
Klas. zn.:	PRIL.:
Opomba:	VRED.:

ZADEVA: OBVESTILO O NAMERAVANI PRODAJI PREMOŽENJA STEČAJNEGA DOLŽNIKA

Spoštovani,

s sklepom Okrožnega sodišča v Mariboru, opr. št. St 4087/2015 z dne 8.1.2016, je bil pričet postopek osebnega stečaja nad dolžnikom Marjan Fekonja, Spodnja Voličina 80a, 2232 Voličina. S citiranim sklepom sem bil imenovan za upravitelja v navedenem postopku osebnega stečaja.

Na podlagi sklepa o prodaji z dne 18.6.2018 je Okrožno sodišče v Mariboru odločilo o prodaji naslednjih nepremičnin ID znak parcela 554 2/1 ter parcela 554 2/2, ki so last dolžnika do celote (1/1).

Skladno s 347. členom ZFPPIPP vas kot predkupnega upravičenca obveščam, da je sodišče objavilo razpis javne dražbe za zgoraj navedene nepremičnine, in sicer po izklicni ceni 37.800,00 EUR. Javna dražba se bo vršila dne 21.11.2018 ob 15.00 uri na naslovu Gregorčičeva 19, 2000 Maribor – prvo nadstropje.

Kot predkupnega upravičenca vas obveščam, da lahko predkupno pravico uveljavljate tako, da plačate varščino za udeležbo na dražbi v višini 4.200,00 EUR, na dražbi izjavite, da uveljavljate predkupno pravico in podpišete prodajno pogodbo in plačate celotno kupnino v 15 dneh po sklenitvi prodajne pogodbe. **Izrecno vas opozarjam, da v kolikor kot predkupni upravičenec ne boste uveljavili predkupne pravice kot je navedeno, bo predkupna pravica prenehala.**

Glede uveljavitve predkupne pravice določa pravila 347. člen ZFPPIPP:

(1) Pravila, določena v tem členu, se uporabljajo za prodajo premoženja, ki je predmet zakonite predkupne pravice ali pogodbene predkupne pravice, ki je vpisana v zemljiško knjigo ali drug javni register ali evidenco, z vpisom v katero se javno objavi pridobitev te pravice.

(2) Če se premoženje iz prvega odstavka tega člena prodaja na javni dražbi:

1. mora upravitelj:

- predkupnega upravičenca hkrati z objavo razpisa dražbe obvestiti o dražbi,