



OBČINA LENART

Trg osvoboditve 7, 2230 LENART V SLOV. GOR.

Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720-73-52

Številka: 354-132/2017

Datum: 6.12. 2017

KONCESIJSKA POGODBA

**ZA OPRAVLJANJE OBVEZNIH LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB
ZBIRANJA DOLOČENIH VRST KOMUNALNIH ODPADKOV, OBDELAVE
DOLOČENIH VRST KOMUNALNIH ODPADKOV, ODLAGANJE OSTANKOV
PREDELAVE ALI ODSTRANJEVANJE KOMUNALNIH ODPADKOV**

OBČINE LENART

PREDLAGATELJ: Župan Občine Lenart

GRADIVO PRIPRAVIL : Občinska uprava

Nosilec : mag. Avgust ZAVERNIK

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Lenart se je seznanil s predlogom Koncesijske pogodbe opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju občin Lenart.

KONCESIJSKA POGODBA

**ZA OPRAVLJANJE OBVEZNIH LOKALNIH GOSPODARSKIH
JAVNIH SLUŽB ZBIRANJA DOLOČENIH VRST KOMUNALNIH
ODPADKOV, OBDELAVE DOLOČENIH VRST KOMUNALNIH
ODPADKOV, ODLAGANJE OSTANKOV PREDELAVE ALI
ODSTRANJEVANJE KOMUNALNIH ODPADKOV**

OBČINE LENART

Na podlagi določila 33. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010), 39. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998-ZZLPP0, 127/2006-ZJZP, 38/2010-ZUKN), Odlok o načinu opravljanja obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Lenart (MUV. št. 23/2015); Odloka o predmetu in pogojih za opravljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Lenart(MUV. št. 23/2015); sklenejo:

OBČINA LENART
Trg osvoboditve 7
2230 Lenart

ki jo zastopa župan mag. Janez Kramberger
(v nadaljevanju: naročnik)
matična številka: 5874254
identifikacijska številka za DDV: SI68458509

in

SAUBERMACHER SLOVENIJA d.o.o.
Ulica Matije Gubca 2
9000 Murska Sobota

ki ga zastopajo direktorja Rudolf Horvat in Thomas Reischl in prokurist Robert Čajjić
(v nadaljevanju: koncesionar)
matična številka: 5432391000
identifikacijska številka za DDV: SI 75433737

in

JAVNO PODJETJE CENTER ZA RAVNANJE Z ODPADKI PUCONCI d.o.o.
Vaneča 81b,
9201 Puconci

ki ga zastopa direktor Franc Cipot
(v nadaljevanju: koncesionar)
matična številka: 3356655000
identifikacijska številka za DDV: SI 67396704

KONCESIJSKO POGODBO
ZA OPRAVLJANJE OBVEZNIH LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB
ZBIRANJA DOLOČENIH VRST KOMUNALNIH ODPADKOV, OBDELAVE
DOLOČENIH VRST KOMUNALNIH ODPADKOV IN ODLAGANJE OSTANKOV
PREDELAVE ALI ODSTRANJEVANJE KOMUNALNIH ODPADKOV

I. Uvodne določbe

1. člen

(namen pogodbe)

S to pogodbo koncedent podeljuje, koncesionar pa sprejema posebno in izključno pravico ter dolžnost za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju občin Lenart (v nadaljevanju: koncedent) v obsegu, na način in pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe in zakonom, ki ureja varstvo okolja in na njuni podlagi izdanimi predpisi ter s to pogodbo.

2. člen

(uvodne ugotovitve)

(1) Pogodbeni stranki ugotavljata:

- da je bil koncesionar izbran z upravno odločbo št. ..., ki jo je na podlagi 141. in prvega odstavka 142. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu /ZJZP/ (Uradni list RS, št. 127/2006), 9. člena Odloka o predmetu in pogojih za opravljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Lenart, v upravni zadevi podelitvi koncesije izdala Občinska uprava Občine Lenart;
- da je upravna odločba št. ... z dne ..., ki jo je izdala Občinska uprava Občine Lenart, postala dokončna z dne ...;
- da sklepata to pogodbo ob upoštevanju predpisov o varstvu okolja ter drugih predpisov, ki urejajo opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe iz 1. člena te pogodbe in veljajo na dan sklenitve te pogodbe;
- da sta razpisna dokumentacija za izvedbo postopka konkurenčnega dialoga in ponudbena dokumentacija izbranega koncesionarja sestavni del te pogodbe.

3. člen

(vsebina pogodbe)

(1) S to pogodbo koncedent in koncesionar uredita medsebojna razmerja v zvezi s koncesijo za opravljanje javne službe iz 1. člena te pogodbe na območju občine, ki je njen predmet.

(2) S to pogodbo koncedent in koncesionar uredita zlasti:

- način opravljanja javne službe, ki je predmet te pogodbe na območju občine,
- način in roke plačil in morebitne varščine,
- razmerja v zvezi s sredstvi, ki jih vložijo koncedent,
- dolžnost koncesionarja poročati koncedentu o vseh dejstvih in pojavih, ki utegnejo vplivati na izvajanje javne službe na način in pod pogoji, določenimi v koncesijskem aktu,
- način finančnega in strokovnega nadzora s strani koncedenta,
- pogodbene sankcije zaradi neizvajanja ali nepravilnega izvajanja javne službe, ki je predmet te pogodbe,

- medsebojnega razmerja v zvezi z morebitno škodo, povzročeno z izvajanjem ali neizvajanjem javne službe, ki je predmet te pogodbe,
- razmerja ob spremenjenih in nepredvidljivih okoliščinah,
- način spreminjanja koncesijske pogodbe,
- prenehanje koncesijske pogodbe,
- prenos objektov in naprav (odkup koncesije) in
- druge medsebojne pravice in obveznosti v zvezi z opravljanjem dejavnosti javne službe iz 1. člena te pogodbe.

4. člen

(posebna in izključna pravica)

(1) S podpisom te pogodbe koncedent podeli koncesionarju posebno in izključno pravico za opravljanje dejavnosti javne službe iz 1. člena te pogodbe, ki je njen predmet, za čas trajanja koncesijskega razmerja.

(2) Koncesionar se zaveže opravljati dejavnosti javne službe v skladu s predpisi, ki urejajo opravljanje dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, vključno z obveznimi tehničnimi predpisi in standardi ter s to pogodbo.

5. člen

(pomen izrazov)

(1) Ob pomenu, ki ga ob sklenitvi te pogodbe določajo veljavni predpisi, ki urejajo opravljanje javne službe, ki je predmet te pogodbe, imajo uporabljeni izrazi pomen, kot je določen v tej pogodbi.

(2) Pomen izrazov iz te pogodbe velja tudi za naknadno sklenjene anekse k tej pogodbi.

(3) Naslovi določb v tej pogodbi imajo informativen pomen in ne vplivajo na njeno razlago.

(4) Ta pogodba, skupaj z vsemi prilogami, ki so našteje in na katere se pogodba sklicuje, tvori celoto.

(5) Sklici v tej pogodbi na določen zakon ali drug predpis se nanašajo na vsakokratno veljavno besedilo tega predpisa, ali na drug zakon oziroma predpis, ki ureja isto vsebinsko vprašanje, razen če iz smisla določbe ne izhaja, da se pogodba sklicuje na prav določeno besedilo zakona ali drugega predpisa.

(6) Če se besedilo te pogodbe nanaša na koncedenta in koncesionarja se uporablja izraz pogodbeni stranki.

6. člen

(uporaba določil predpisov)

(1) Za vprašanja, ki s to pogodbo niso urejena, se uporabljajo Odlok o predmetu in pogojih za opravljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Lenart(MUV 23/2015), (v nadaljevanju: koncesijski akt).

(2) V primeru neskladja med določbami koncesijskega akta in določbami te koncesijske pogodbe veljajo določbe koncesijskega akta.

(3) Po sklenitvi te pogodbe lahko koncedent spremeni koncesijski akt le če je potrebno spremeniti način opravljanja javne službe, ki je predmet te pogodbe in pogoje opravljanja dejavnosti, ki so predmet javne službe ali v javnem interesu odvzeti koncesijo. Sprememba koncesijskega akta je vsaka sprememba besedila koncesijskega akta, pri kateri celoten akt še obdrži veljavo, in vključuje tudi razveljavitev ene ali več določb.

(4) Spremembe koncesijskega akta po sklenitvi te koncesijske pogodbe so lahko podlaga za spremembo koncesijske pogodbe v javnem interesu.

(5) Koncesijska pogodba se lahko v interesu uporabnikov ali v javnem interesu enostransko (naknadno) spremeni s spremembo koncesijskega akta, skladno z določbami zakona, ki ureja razmerja kolizije med določbami koncesijskega akta in koncesijske pogodbe.

(6) Pogodba se spremeni oziroma dopolni s sklenitvijo koncesijske pogodbe ali s sklenitvijo aneksa k obstoječi pogodbi v pisni obliki, sicer nima pravnega učinka.

(7) Če pogodbeni stranki ne dosežeta dogovora o ustrezni spremembi pogodbe, se neposredno uporabljajo določbe koncesijskega akta.

II. Predmet pogodbe

7. člen

(enotnost koncesijskega razmerja)

V občini Lenart se dejavnost javne službe iz 1. člena te pogodbe opravlja na podlagi podeljene koncesije pravni osebi, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe.

8. člen

(opredelitev dejavnosti gospodarske javne službe)

Javna služba iz 1. člena te pogodbe obsega zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

9. člen

(način opravljanja dejavnosti javne službe)

(1) Koncesionar mora dejavnost javne službe iz 1. člena te pogodbe opravljati na podlagi določil zakona, ki ureja gospodarske javne službe in zakona, ki ureja varstvo okolja ter na njuni podlagi sprejetimi predpisi na način, da:

- zagotavlja storitve javne službe vsem uporabnikom na območju občine, ne glede na njihovo lokacijo po ceni, ki jo določi koncedent (univerzalne storitve),
- zagotavlja trajno in nepretrgano opravljanje dejavnosti javne službe ves čas trajanja te pogodbe (načelo trajnosti),
- ob zagotavljanju enakosti uporabnikov in spoštovanju načela prepovedi diskriminacije zagotavlja kvaliteto storitev s skladu z veljavnimi predpisi in standardi, ki urejajo opravljanje dejavnosti javne službe,
- zagotavlja varstvo pravic uporabnikov storitev javne službe v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo opravljanje dejavnosti javne službe.

(2) Posamezne storitve iz te pogodbe mora koncesionar opravljati v rokih, na način in pod pogoji določenimi z veljavnimi predpisi in pravili stroke.

10. člen

(pristojni organ za izvajanje koncesije)

Organi občine, pristojni za izdajanje odločb in drugih aktov v zvezi s koncesijo, je Občinska uprava Občine Lenart.

III. Koncesionarjev pravni monopol

11. člen

(območje koncesije)

(1) Koncesionar je po pooblastilu koncedenta edini in izključni izvajalec javne službe, ki je predmet te pogodbe, na celotnem območju občine Lenart

(2) Koncesionar pridobi na območju iz prvega odstavka te pogodbe izključno pravico opravljanja dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, za čas trajanja te koncesijske pogodbe.

(3) Spremembe območja občine, njene delitve, združitve in nastanki novih občin na ozemlju sedanje občine, do katerih pride po sklenitvi te pogodbe, ne vplivajo na območje izvajanja koncesije.

12. člen

(izključnost pravice opravljati gospodarsko javno službo)

(1) Koncesionar ima na podlagi te pogodbe na celotnem območju občine Lenart:

- posebno in izključno pravico opravljati dejavnosti javne službe iz 8. člena te pogodbe,
- dolžnost zagotavljati uporabnikom trajno in nepretrgano oskrbo s storitvami javne službe in kvalitetno opravljanje dejavnosti javne službe, v skladu s predpisi v javnem interesu.

(2) Koncedent se zavezuje, da v času trajanja koncesijskega razmerja po tej pogodbi ne bo podelil koncesije drugi pravni osebi za opravljanje javne službe, ki je predmet te pogodbe ali na kakršenkoli drug način podelil posebno in izključno pravico opravljati javno službo, ki je predmet te pogodbe, na območju občine. Določba prejšnjega stavka se ne uporablja za prenos koncesije v skladu z zakonom, koncesijskim aktom in to pogodbo.

(3) Kršitev določb tega člena pomeni bistveno kršitev te pogodbe.

13. člen

(način izvajanja koncesije)

(1) Koncesionar mora izvajati koncesijo kot dober gospodar, v skladu z določbami koncesijskega akta in te pogodbe.

(2) Koncesionar mora izvajati javno službo v skladu z določili zakona, ki ureja gospodarske javne službe in zakona, ki ureja varstvo okolja in na njuni podlagi sprejetimi podzakonskimi akti.

(3) Pogoji izvajanja dejavnosti javne službe, ki so predmet te koncesijske pogodbe, so določeni v Odloku o načinu opravljanja obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Lenart (MUV. št. 23/2015); Odloku o predmetu in pogojih za opravljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Lenart(MUV. št. 23/2015);

14. člen

(uporaba javnih dobrin)

(1) Storitve, ki se kot javne dobrine zagotavljajo z opravljanjem dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, so pod enakimi z zakonom ali odloki občine določenimi pogoji dostopne vsakomur.

(2) Uporaba storitev javne službe je za uporabnike obvezna, če zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis za posamezne primere ne določa drugače.

IV. Čas trajanja koncesije

15. člen

(začetek koncesije)

Koncesijsko razmerje za opravljanje dejavnosti javne službe po tej pogodbi nastane s sklenitvijo pogodbe.

16. člen

(trajanje koncesijskega razmerja)

Koncesija je podeljena za dobo petnajstih (15) let. Doba, za katero je podeljena koncesija začne teči z dnem sklenitve te koncesijske pogodbe. Koncesionar mora začeti izvajati koncesijo v skladu s to pogodbo naslednji dan po podpisu te pogodbe.

17. člen

(prenehanja trajanja koncesije)

(1) Koncesijsko razmerje preneha s potekom časa za katerega je bila koncesija podeljena. Čas trajanja koncesije preneha s potekom istega dneva v istem mesecu v petnajstem letu od dneva začetka izvajanja dejavnosti.

(2) Koncesijsko razmerje lahko preneha pred potekom časa, za katerega je bila koncesija podeljena, v skladu s predpisi ali to pogodbo.

V. Financiranje

18. člen

(splošna določba)

Koncedent koncesionarju, razen v primerih, ko je drugače določeno z zakonom ali drugim predpisom, za izvajanje dejavnosti javne službe ne namenja finančnih ali drugih sredstev, ki predstavljajo prepovedano državno pomoč (davčne olajšave, oprostitve, plačila taks ...).

19. člen

(prihodki koncesionarja)

(1) Koncesionar pridobiva sredstva za opravljanje javne službe iz:

- plačil uporabnikov za storitve javne službe,
- drugih virov, določenimi s predpisi občine ali zakonom oziroma na njegovi podlagi sprejetimi predpisi.

(2) Dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, opravlja koncesionar v svojem imenu in za svoj račun ter jih financira iz virov sredstev, določenih v tem členu.

20. člen

(izhodiščne cene in njihovo spreminjanje)

(1) Cene storitve javne službe so priloga te pogodbe.

(2) Cene storitve javne službe začnejo veljati, ko jih potrdi Občinski svet in so objavljene v uradnem glasilu občine.

(3) Navedene cene ni možno povišati pred potekom treh let od sklenitve te pogodbe.

(4) Cene storitev, ki so predmet dejavnosti javne službe se oblikujejo v skladu z določili zakona, ki ureja varstvo okolja in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi akti.

(5) Če se razmerja na osnovi katerih so bile oblikovane cene med trajanjem koncesijskega razmerja spremenijo, lahko koncesionar oblikuje nov predlog sprememb cen za storitve javne službe, skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva

okolja, koncedent pa se zaveže ta predlog najkasneje v 60 dneh od njegovega prejema uvrstiti na dnevni red občinskega sveta.

(6) Če občinski svet ne potrdi predlaganih cen lahko koncesionar odstopi od pogodbe, mora pa še koncesionirano dejavnost opravljati najmanj 12 mesecev. S tega naslova nima drugih zahtevkov napram koncedenta.

21. člen

(vodenje računovodstva)

(1) Koncesionar mora za dejavnost javne službe, ki je predmet te pogodbe voditi računovodstvo po določilih zakona, ki velja za gospodarske družbe in v skladu z veljavnimi računovodskimi standardi.

(2) Koncedentu mora biti omogočen vpogled v celotno finančno poslovanje koncesionarja, ki se nanaša na opravljanje dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe.

(3) Kršitev določb tega člena pomeni bistveno kršitev te pogodbe.

VI. Razmerja v zvezi s sredstvi, ki jih vloži koncedent

22. člen

(najem)

(1) Koncesionar ob sklenitvi te pogodbe nima v najemu infrastrukturnih objektov in naprav ter druge opreme, ki je namenjena opravljanju dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe.

23. člen

(vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav ter opreme)

(1) Če koncesionar prevzame v času trajanja te pogodbe v najem infrastrukturne objekte in naprave mora te vzdrževati s skrbnostjo dobrega gospodarja v skladu z zakonom in drugimi predpisi zagotavljati trajno in nepretrgano vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav ter opreme tako, da je ves čas ohranjena njihova funkcionalnost, obratovalna sposobnost in varnost delovanja.

(2) Koncesionar upravlja in vzdržuje infrastrukturne objekte in naprave ter opremo v svojem imenu in za svoj račun.

(3) Vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav ter opreme obsega vse storitve in naloge, ki so določene z veljavnimi predpisi in ki jih je potrebno opraviti, da je v celoti zagotovljeno opravljanje dejavnosti javne službe.

(4) Koncesionar mora nemudoma in v najkrajšem možnem času zagotoviti popravilo in odpravo vseh poškodb in okvar, do katerih pride na infrastrukturnih objektih in napravah ali opremi.

24. člen

(nadzor nad vzdrževanjem infrastrukture in opreme)

- (1) Koncedent ima pravico nadzirati izvrševanje koncesionarjeve dolžnosti vzdrževanja infrastrukturnih objektov in naprav ter opreme, tako da je ves čas ohranjena njihova nezmanjšana funkcionalnost, obratovalna usposobljenost in varnost delovanja na način, določen v tej pogodbi.
- (2) Če koncesionar ne dosega standardov in meril kakovosti rednega vzdrževanja, ga koncedent na to opozori in mu naloži dodatna vzdrževalna dela.
- (3) Koncedent lahko koncesionarju pisno naloži tudi dodatna vzdrževalna dela, ki presegajo standarde in merila kakovosti, pri čemer mora stroške za dodatno opravljanje dela koncedent zagotoviti sredstva.
- (4) Zahtevo za vzdrževalna dela pošlje koncedent pisno koncesionarju in mu v njej določi primeren rok za njihov začetek in dokončanje.
- (5) Če koncesionar ne začne z vzdrževalnimi deli v določenem roku, ali če je očitno, da jih ne bo v roku dokončal, lahko koncedent vzdrževalna dela izvede ali dokonča na stroške koncesionarja, po predhodni pridobitvi strokovnega mnenja glede upravičenosti.

VII. Obveznosti koncesionarja

25. člen

(splošne obveznosti koncesionarja)

- (1) Koncesionar mora opravljati dejavnost javne službe, ki je predmet te pogodbe, v skladu z določili te pogodbe.
- (2) Koncesionar je pri opravljanju dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, dolžan ravnati v skladu z zakonom in drugimi predpisi, ki se nanašajo na opravljanje dejavnosti javne službe ter z letnim programom ravnanja z odpadki.
- (3) Če zakon, koncesijski akt ali drugi predpis drugače ureja posamezna vprašanja glede dolžnosti koncesionarja v zvezi z opravljanjem dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, ureja drugače kot ta pogodba, mora koncesionar ravnati neposredno po tem predpisu in se za opustitev izvrševanja predpisov ne more sklicevati na pogodbo.
- (4) Kršitev določb tega člena pomeni bistveno kršitev te pogodbe.

26. člen

(posamične obveznosti koncesionarja)

Koncesionar ima na podlagi koncesijske pogodbe naslednje dolžnosti:

- izvajati koncesijo s skrbnostjo strokovnjaka, v skladu z zakoni, drugimi predpisi in koncesijsko pogodbo in zagotavljati uporabnikom enakopravno, trajno in nepretrgano oskrbo z javnimi dobrinami ter kvalitetno opravljanje dejavnosti javne službe, v skladu s predpisi in v javnem interesu;
- upoštevati tehnične, zdravstvene in druge normative in standarde, povezane z izvajanjem dejavnosti javne službe,
- kot dober gospodarstvenik uporabljati, upravljati in/oziroma vzdrževati infrastrukturne objekte in naprave ter opremo in druga sredstva, ki je namenjena izvajanju dejavnosti javne službe;
- vzdrževati infrastrukturne objekte in naprave ter opremo tako, da se, ob upoštevanju časovnega obdobja trajanja koncesije, ohranja njihova vrednost;
- da prevzame v upravljanje tudi vso komunalno infrastrukturo, ki jo je ali jo bo zgradil koncedent;
- po izgradnji prenesti v posest koncedenta infrastrukturne objekte in naprave, če ni vnaprej s pogodbo ali s predpisi drugače določeno;
- sklepati pogodbe za uporabo javnih dobrin, oziroma opravljanje storitev, ki so predmet dejavnosti javne službe ali v povezavi z njo;
- skrbeti za tekoče obveščanje javnosti o dogodkih v zvezi z izvajanjem dejavnosti javne službe;
- oblikovati predloge cen oziroma spremembe tarife storitev;
- obračunavati pristojbine in druge prispevke, če so le-ti uvedeni s predpisom;
- pripravljati projekte za pridobivanje finančnih sredstev iz drugih virov;
- vodenje evidenc v zvezi z opravljanjem dejavnosti javne službe, usklajenih z občinskimi evidencami;
- ažurno in strokovno vodenje poslovnih knjig;
- priprava ustreznih poslovnih načrtov, letnih programov in dolgoročnega plana izvajanja dejavnosti javne službe, letna poročila, kakor tudi druge kalkulacije stroškov in prihodkov dejavnosti;
- poročati koncedentu o izvajanju koncesije;
- omogočati koncedentu nemoten nadzor nad izvajanjem dejavnosti javne službe;
- obveščati druge pristojne občinske in republiške organe o kršitvah;
- voditi poslovanje v skladu z veljavnimi predpisi in računovodskimi standardi, če opravlja drugo dejavnost pa voditi ločeno računovodstvo po določilih zakona, ki ureja gospodarske družbe;
- koncedentu omogočiti in dovoliti nemoten in neoviran nadzor nad poslovanjem in izvajanjem dejavnosti javne službe;
- v primeru obstoja resne ali neposredne nevarnosti za življenje, zdravje ali premoženje uporabnikov nemudoma obvestiti pristojne občinske in republiške organe;
- zagotoviti ravnanje z nevarnimi odpadki v skladu s predpisi, ki urejajo ravnanje z nevarnimi odpadki.

27. člen

(koncesijska dajatev)

- (1) Zaradi zagotavljanja javnega interesa opravljanja dejavnosti javne službe se koncedent v korist uporabnikov odpove plačilu koncesijske dajatve.

(2) Ne glede na določilo prvega odstavka tega člena lahko koncedent kadarkoli v času trajanja te koncesijske pogodbe enostransko odloči, da mora koncesionar za opravljanje dejavnosti javne službe plačevati koncesijsko dajatev.

(3) V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena mora koncedent določiti način obračuna in plačila koncesijske dajatve, koncesionar pa mora v svojih evidencah zagotoviti podatke o osnovah, na podlagi katerih se obračunava in plačuje koncesijska dajatev.

28. člen

(obveznost obveščanja)

(1) Koncesionar mora v skladu s to pogodbo poročati koncedentu in ga pisno obveščati o vseh pomembnih okoliščinah opravljanja dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe.

(2) Poleg obveščanja iz prejšnjega odstavka tega člena mora koncesionar po izteku posameznega koledarskega leta predložiti koncedentu pisno poročilo za preteklo koledarsko leto in tudi revidirane računovodske izkaze, izdelane v skladu s predpisi.

(3) Pisno poročilo iz prejšnjega odstavka tega člena mora koncesionar posredovati koncedentu do 1. aprila tekočega leta za preteklo leto in z njegovo vsebino seznaniti občinski svet. Poročilo mora vsebovati najmanj podatke o:

- izpolnjevanju pogojev za opravljanje dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, določenih s koncesijskim aktom;
- izpolnjevanju dolžnosti, ki jih ima koncesionar po koncesijski pogodbi;
- vzdrževalnih delih na infrastrukturnih objektih in napravah ter opremi, ki je namenjena opravljanju dejavnosti javne službe;
- stanju infrastrukturnih objektov in naprav ter opreme, ki je namenjena opravljanju dejavnosti javne službe;
- pritožbah uporabnikov storitev dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe in o reševanju le-teh;
- spremenjenih pogojih opravljanja dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe;
- opravljanju storitev izven obsega dejavnosti javne službe, pri kateri se uporabljajo infrastrukturni objekti in naprave ter oprema namenjena opravljanju dejavnosti javne službe, vključno s finančnim poročilom o učinkih na stroške opravljanja dejavnosti javne službe;
- o vseh ostalih okoliščinah, ki lahko neposredno ali posredno vplivajo na izvajanje te pogodbe.

29. člen

(letni program ravnanja z ločeno zbranimi frakcijami)

Koncesionar je dolžan pripraviti program ravnanja z ločeno zbranimi frakcijami za prihodnje leto in ga posredovati v potrditev koncedentu najpozneje do 15. oktobra tekočega leta.

Koncesionar mora program iz prvega odstavka pripraviti v skladu z določili zakona, ki ureja varstvo okolja in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi akti.

VIII. Obveznosti koncedenta

30. člen

(obveznosti koncedenta)

Obveznosti koncedenta so zlasti:

- da zagotavlja pogoje za opravljanje vseh storitev javne službe, ki je predmet te pogodbe;
- da zagotovi sankcioniranje morebitnih drugih nepooblaščenih izvajalcev, ki bi med časom trajanja te pogodbe opravljali dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe;
- da pisno obvešča koncesionarja o morebitnih ugovorih oziroma pritožbah uporabnikov storitev javne službe, ki je predmet te pogodbe.

IX. Pravice in dolžnosti uporabnikov

31. člen

(pravice in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov)

(1) Razmerja koncesionarja do uporabnikov in koncedenta tvorijo pravice in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov.

(2) Pravice in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov so določene s predpisi o načinu opravljanja dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe.

32. člen

(pravice uporabnikov)

(1) Uporabniki imajo pravico do trajnega, nemotenega in kvalitetnega zagotavljanja storitev izvajalca javne službe, ki je enako dostopna vsem uporabnikom na območju občine, pod pogoji določenimi s predpisi in to pogodbo.

(2) Uporabniki imajo zlasti pravico:

- do enake obravnave glede kakovosti in dostopnosti storitev v skladu z določili občinskega odloka, ki ureja način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov,
- do zagotovljenih cen storitev,
- uporabljati storitve, ki so predmet dejavnosti javne službe pod pogoji, določenimi s predpisi ter
- zahtevati vse obvezne storitve javne službe, ki so predmet te pogodbe.

(3) Uporabnik storitev javne službe se lahko v zvezi z izvajanjem javne službe pritoži koncedentu ali koncesionarju, če meni, da je bila storitev javne službe opravljena v nasprotju z določili koncesijskega akta in to pogodbo.

(4) Koncesionar mora pritožbo uporabnikov obravnavati ob smiselni uporabi določil zakona, ki ureja splošni upravni postopek.

33. člen

(dolžnosti uporabnikov)

(1) Pogodbeni stranki ugotavljata, da so s prisilnimi predpisi uporabnikom storitev javne službe naložene naslednje dolžnosti:

- obvezno uporabljati storitve koncesionarja,
- upoštevati navodila koncesionarja in mu omogočiti neovirano opravljanje storitev javne službe, ki je predmet te pogodbe;
- omogočiti neoviran dostop do vseh prostorov in naprav, kjer se opravljajo storitve javne službe, ki je predmet te pogodbe;
- redno plačevati storitve javne službe v skladu z veljavnimi cenami oz. tarifami;
- prijaviti vsa dejstva, pomembna za opravljanje dejavnosti javne službe oziroma sporočiti koncesionarju vsako spremembo, ki vpliva na zagotavljanje storitev, ki so predmet dejavnosti javne službe;
- nuditi koncesionarju potrebne podatke za vodenje obveznih zbirk podatkov.

(2) Če uporabnik storitev koncesionarju, ki ima namen opraviti dela v okviru opravljanja dejavnosti javne službe, ne dovoli ali ne omogoči oziroma drugače ovira opravljanje dejavnosti javne službe, je koncesionar o tem dolžan obvestiti pristojno inšpekcijo ali drug nadzorni organ.

X. Izvajanje javnih pooblastil

34. člen

(javna pooblastila koncesionarja)

Koncesionar v okviru storitev javne službe, ki je predmet te pogodbe odloča o pravicah in obveznostih uporabnikov določenih s koncesijskim aktom.

XI. Nadzor nad izvajanjem koncesije

35. člen

(nadzor nad izvajanjem koncesije)

(1) Nadzor nad izvajanjem koncesije opravlja pristojni organ koncedenta.

(2) Koncesionar dovoljuje, da smejo predstavniki koncedenta ali osebe, ki jih ta pooblasti vstopati v objekte namenjene opravljanju dejavnosti javne službe ter pregledovati te objekte in opremo in naprave koncesije, izvajati potrebne meritve in jemati vzorce, pregledovati dokumentacijo in jo kopirati, opazovati

in ugotavljati kvaliteto opravljenih storitev ali na drug primeren način ugotavljati dejansko stanje in izvajanje obveznosti koncesionarja.

(3) Koncedent in osebe, ki jih koncedent pooblasti, morajo nadzor iz tega člena pogodbe izvajati tako, da kar najmanj motijo delovni proces in obratovanje objektov in naprav koncesije. Nadzor je možen le v poslovnem času koncesionarja.

(4) Koncedent izvrši napovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, ki mora biti podana najmanj 3 dni pred izvedbo. V primeru napovedanega nadzora mora koncedent to sporočiti pisno in utemeljiti razloge napovedanega nadzora. Sporočilo iz prejšnjega stavka mora koncedent neposredno pred izvedbo nadzora sporočiti pooblaščenim osebam koncesionarja. Nadzor je lahko nenapovedan samo v primeru, če je potrebno neposredno ugotoviti bistvene kršitve pogodbe.

(5) O nadzoru se sestavi zapisnik, ki ga podpišeta pooblaščenec oziroma predstavnik koncesionarja in koncedenta.

(6) Kakršnokoli oviranje postopka nadzora ali dajanje lažnih in zavajajočih podatkov nadzornikom se šteje za bistveno kršitev določil te pogodbe za katere lahko koncedent izvede ukrepe določene s to pogodbo.

36. člen

(finančni nadzor izvajanja koncesije)

(1) Finančni nadzor izvajanja koncesije vrši za finance pristojen organ koncedenta.

(2) Koncesionar je dolžan na zahtevo organa iz prvega odstavka tega člena koncedentu posredovati vse podatke oziroma dovoliti vpogled v in kopiranje dokumentacije, ki je predmet finančnega nadzora po presoji organa iz prvega odstavka tega člena.

(3) Koncedent in osebe pristojnega organa iz prvega odstavka tega člena, ki jih koncedent pooblasti za izvedbo finančnega nadzora, morajo nadzor iz tega člena pogodbe izvajati tako, da kar najmanj motijo delovni proces in obratovanje objektov in naprav koncesije. Nadzor je možen le v poslovnem času koncesionarja.

(4) Nadzor je lahko nenapovedan samo v primeru, če je potrebno neposredno ugotoviti bistvene kršitve pogodbe. Koncedent izvrši napovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, ki mora biti podana najmanj 3 dni pred izvedbo. V primeru nenapovedanega nadzora mora koncedent to sporočiti pisno in utemeljiti razloge nenapovedanega nadzora. Sporočilo iz prejšnjega stavka mora koncedent neposredno pred izvedbo nadzora sporočiti pooblaščenim osebam koncesionarja.

(5) O nadzoru se sestavi zapisnik, ki ga podpišeta pooblaščenec oziroma predstavnik koncesionarja in koncedenta.

(6) Kakršnokoli oviranje postopka nadzora ali dajanje lažnih in zavajajočih podatkov nadzornikom se šteje za bistveno kršitev določil te pogodbe za katere lahko koncedent izvede ukrepe določene s to pogodbo.

XII. Izvajanje pogodbe

37. člen

(skrb za pridobitev ustreznih dovoljenj in drugih aktov državnih organov)

Koncesionar mora ves čas trajanja te pogodbe s skrbnostjo dobrega gospodarstvenika skrbeti za to da pridobi vsa potrebna dovoljenja, soglasja in druge akte državnih organov ter lokalne skupnosti, ki so potrebni za opravljanje dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe. Ta obveznost se nanaša tudi na potrebno podaljšanje ali obnovitev teh dovoljenj, soglasij in drugih aktov.

38. člen

(prenos pravic in obveznosti)

(1) Koncesionar ne sme nobene od pravic in obveznosti, ki izvirajo ali sestavljajo koncesijsko razmerje po tej pogodbi, prenesti na tretjo osebo brez predhodnega dovoljenja koncedenta. Kršitev te prepovedi je bistvena kršitev pogodbe.

(2) Za prenos po tej pogodbi se ne šteje pridobitev izpolnitvenih pomočnikov koncesionarja, podizvajalcev ali kooperantov.

(3) Koncesionar lahko prenese izvajanje javne službe na drugo osebo samo z dovoljenjem koncedenta.

(4) Koncedent lahko v celoti ali delno prenese izvajanje javne službe samo v primerih določenih z zakonom, ki ureja področje gospodarskih javnih služb, drugače pa samo s soglasjem koncesionarja.

39. člen

(varstvo zaupnosti podatkov in dokumentov)

(1) Koncesionar in koncedent se obvezujeta, da bosta varovala dokumente in podatke, ki so določeni kot državna, uradna, vojaška ali poslovna tajnost oziroma skrivnost.

(2) Koncesionar in koncedent se obvezujeta, da bosta varovala zaupnost poslovno občutljivih dokumentov in podatkov, ki lahko povzročijo gospodarsko škodo koncesionarju, tudi če ti niso določeni kot državna, uradna, vojaška ali poslovna tajnost oziroma skrivnost.

XIII. Kršitve pogodbe

40. člen

(vrste kršitev)

(1) Za kršitev te pogodbe se šteje tako opustitev izvrševanja, nepravilno izvrševanje kot tudi nepravočasno izvrševanje obveznosti po tej pogodbi.

(2) Za kršitev te pogodbe se šteje tudi vsako ravnanje, ki je v nasprotju s pravili, ki so za tovrstne pogodbe oziroma naravo koncesijskih razmerij predpisana ali običajna.

41. člen

(posledice kršitev)

(1) Zaradi kršitve ima vsaka pogodbeni stranka pravico:

- zahtevati izvršitev obveznosti,
- sama izvršiti obveznost druge stranke na njene stroške,
- zahtevati odškodnino,
- odstopiti od pogodbe,
- uveljaviti pogodbeno kazen,
- uveljavljati druge zahtevke, ki jih določajo ta pogodba ali predpisi.

(2) Pravice iz prejšnjega odstavka se uveljavljajo v skladu z določili in namenom te pogodbe.

1. Kršitve, za katere je odgovoren koncesionar

42. člen

(obvestilo o kršitvi)

Na obstoj kršitve mora koncedent pisмено opozoriti koncesionarja takoj po tem, ko jo je opazil in od koncesionarja zahtevati izvršitev obveznosti, odpravo kršitev oziroma posledic kršitve.

43. člen

(pogodbena kazen)

(1) Če koncesionar ne izvrši obveznosti določene s to pogodbo, odpravi kršitev oziroma posledic kršitev v roku, ki ga koncedent določi v obvestilu o kršitvi, je koncesionar dolžan koncedentu plačati pogodbeno kazen v višini 0,03 % vrednosti letnih prihodkov iz naslova opravljanja dejavnosti javne službe za vsak zamujen dan vendar ne več kot 1% vrednosti letnih prihodkov iz naslova opravljanja dejavnosti javne službe za vsako kršitev obveznosti iz te pogodbe.

(2) Pogodbena kazen iz tega člena je dolžan koncesionar dolžan plačati na račun koncedenta v roku 8 dni po prejemu zahtevka za plačilo pogodbene kazni.

44. člen

(izvršitev obveznosti na stroške koncesionarja)

(1) Izvršitev obveznosti na stroške koncesionarja lahko koncedent izvede samo v primeru neposredne nevarnosti za življenje in zdravje uporabnikov storitev javne službe, ki je predmet te pogodbe.

(2) Glede pravice koncedenta, da sam izvrši obveznost koncesionarja na njegove stroške se smiselno uporabljajo določila o odgovornosti za napake v okviru podjemne pogodbe. Pred izvršitvijo obveznosti na stroške koncesionarja mora koncedent koncesionarja o tem pisno obvestiti in mu dati okoliščinam primeren rok, da obveznost sam izvrši.

45. člen

(odškodninska odgovornost)

(1) Koncesionar mora koncedentu povrniti škodo, ki jo je ta utrpel zaradi kršitve predpisov ali pogodbe.

(2) Koncedent ima zaradi kršitev iz prvega odstavka pravico od koncesionarja zahtevati povračilo škode, ki bi jo bil koncesionar lahko pričakoval ob sklenitvi pogodbe, razen če je škodo povzročil naklepno ali iz hude malomarnosti.

46. člen

(odstop od pogodbe)

(1) Koncedent lahko odstopi od pogodbe, če koncesionar kršitve ne odpravi v razumnem roku po prejetem obvestilu o kršitvi, ki vsebuje tudi grožnjo o odstopu od pogodbe v primeru, da koncesionar zatrjevane kršitve ne odpravi, ali če kršitve objektivno ni mogoče odpraviti.

(2) Odstop od pogodbe je mogoč le, če je kršitev bistvena.

(3) Za bistveno kršitev se šteje tista kršitev, ki je kot taka opredeljena v tej pogodbi, ali tista, ki resno ogrozi izvršitev namena pogodbe. Koncedent ima pravico odstopiti od te pogodbe v primeru bistvenih kršitev pogodbe razen v primeru, če je takšna kršitev posledica višje sile oziroma nepravilnega ravnanja ali opustitve koncedenta. Poleg kršitev, ki so kot bistvene opredeljene v tej pogodbi ali so takšne po svoji naravi, se za bistveno kršitev šteje tudi:

- če koncesionar krši koncesijsko pogodbo tako, da nastaja škoda koncedentu, uporabnikom njegovih storitev ali tretjim osebam;
- če obstaja utemeljen dvom, da bo koncesionar izpolnil svoje obveznosti po tej pogodbi. Šteje se, da je podan utemeljen dvom, če: • je začel likvidacijski postopek; • ponavljajoče ne spoštuje rokov, ki so določeni v koncesijski pogodbi; • ne ohranja v veljavi različnih zavarovanj, kot to določa ta pogodba; • iz zaporednih poročil izhaja, da je izvajanje koncesije pomanjkljivo ali se koncesijska pogodba izvaja s ponavljajočimi prekinitvami.

(4) Enostranski odstop od koncesijske pogodbe ni dopusten v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanja utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

2. Kršitve za katere je odgovoren koncedent

47. člen

(obvestilo o kršitvi)

Na obstoj kršitve mora koncesionar pisмено opozoriti koncedenta takoj po tem, ko jo je opazil in od koncedenta zahtevati izvršitev obveznosti, odpravo kršitev oziroma posledic kršitve.

48. člen

(obveznost izvajati dejavnost javne službe tudi v primeru kršitev)

(1) Koncesionar mora dejavnosti javne službe opravljati kljub morebitni kršitvi s strani koncedenta.

(2) Če ima s tem izvrševanjem koncesionar posebne stroške in druge odhodke, ki presegajo redne odhodke za izvajanje koncesije, zagotovi sredstva za te dodatne stroške in odhodke koncedent.

49. člen

(odgovornost za škodo)

Koncedent mora koncesionarju povrniti vso škodo, ki jo je ta utrpel zaradi kršitve pogodbe.

50. člen

(odstop od pogodbe)

(1) Koncesionar lahko odstopi od pogodbe, kadar koncedent za daljši čas onemogoči izvajanje dejavnosti v skladu z namenom oziroma v obsegu, za katerega je bila dana koncesija.

(2) Odstop iz prejšnjega odstavka je dopusten le, če je koncesionar o nemožnosti opravljanja dejavnosti obvestil koncedenta in mu dal trimesečni rok za odpravo razlogov za nemožnost opravljanja dejavnosti.

(3) V primeru, da koncesionar začne postopek za odstop od pogodbe, sme do zaključka sodnega postopka omejiti izvajanje koncesije na način in obseg, ki povzroči vsem prizadetim interesom (interesi strank in javni interes) najmanjšo škodo.

XIV. Višja sila

51. člen

(višja sila)

Višja sila so izredne nepremagljive in nepredvidljive okoliščine, ki nastopijo po sklenitvi koncesijske pogodbe in so zunaj volje ali sfere pogodbenih strank (kakšnega vzroka, ki je bil izven stvari in njegovega

učinka ni bilo mogoče pričakovati), kot na primer poplave, dalj časa trajajoče ali trajno povišanje vodostaja, potresi ali druge elementarne nezgode).

52. člen

(posledice nastopa višje sile)

(1) Če postane izvršitev pogodbe zaradi višje sile objektivno nemogoča, sta obe stranki prosti svojih nadaljnjih pogodbenih obveznosti.

(2) Nobena stranka ne more uveljavljati zahtevkov, ki ji po tej pogodbi ali po zakonu pripadajo zaradi kršitve druge stranke, če je kršitev nastala zaradi višje sile.

(3) Če je zaradi višje sile začasno onemogočeno izvrševanje kakšne obveznosti po tej pogodbi, se rok za izvršitev ustrezno podaljša. O podaljšanju roka odloči koncedent.

(4) Koncesionar mora dejavnosti javne službe izvrševati kljub višji sili, če je to le objektivno mogoče. Če ima s tem izvrševanjem koncesionar posebne stroške in druge odhodke, ki presegajo redne odhodke za izvajanje koncesije, sredstva za te dodatne stroške zagotovi koncedent.

(5) V primeru iz prvega odstavka se smiselno uporabljajo določila o posledicah predčasnega prenehanja koncesijskega razmerja.

XV. Spremenjene okoliščine

53. člen

(spremenjene okoliščine)

(1) Če nastanejo po sklenitvi pogodbe okoliščine, ki bistveno otežujejo izpolnjevanje obveznosti katere od pogodbenih strank in to v takšni meri, da bi bilo kljub posebni naravi te pogodbe nepravilno pogodbeno tveganja prevaliti pretežno ali izključno le na eno od strank, ima druga stranka pravico zahtevati spremembo pogodbe.

(2) Za spremenjene okoliščine štejejo tudi predpisi, posamični akti ali ukrepi organov koncedenta, ki pomenijo vključitev obveznih določb predpisov Evropske unije v pravni red Republike Slovenije ali ki pomenijo izvrševanje neposredno uporabljivih pravil prava te skupnosti, ki izpolnjujejo pogoje za spremenjene okoliščine iz prejšnjega odstavka.

(3) O nastopu spremenjenih okoliščin se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju koncesijske pogodbe v takih pogojih.

(4) Kljub spremenjenim okoliščinam je koncesionar dolžan izpolnjevati obveznosti iz koncesijske pogodbe.

(5) Če se druga stranka v 15 dneh s predlagano spremembo izrecno ne strinja, lahko prva stranka v naslednjih 15 dneh predlaga, da o predlogu odloči pristojno sodišče.

(6) Ni mogoče zahtevati spremembe pogodbe, če bi morala prizadeta stranka ob sklenitvi pogodbe te okoliščine upoštevati ali če bi se jim bila lahko izognila ali jih premagala ali če so nastale po izteku roka, določenega za izpolnitev njene obveznosti.

(7) Pravice koncesionarja po tem členu ne posegajo v njegove pravice do odstopa od pogodbe in zagotovitve finančnega ravnotežja, brez povračila izgubljenega dobička.

XVI. Predpisi in ukrepi koncedenta

54. člen

(predpisi in ukrepi koncedenta)

(1) Če koncedent s sprejemom predpisa, posamičnega akta ali z drugačnim ukrepom v javnem interesu tako spremeni pogoje, pod katerimi koncesionar izvaja dejavnost javne službe po tej pogodbi, da mu s tem povzroči dodatne stroške in odhodke, koncedent za te dodatne stroške in odhodke zagotovi proračunska sredstva.

(2) Ne glede na določbe prejšnjega odstavka tega člena pogodbe ima koncesionar pravico odstopa o koncesijske pogodbe v skladu z določili te pogodbe, če je z aktom ali dejanjem koncedenta v javnem interesu za daljši čas onemogočeno izvajanje dejavnosti v obsegu in z namenom, za katerega je bila dana koncesija.

(3) Določba prvega odstavka tega člena se ne uporablja za predpise, posamične akte ali ukrepe organov koncedenta, ki pomenijo vključitev obveznih določb predpisov Evropske skupnosti v pravni red Republike Slovenije ali ki pomenijo izvrševanje neposredno uporabljivih pravil prava te skupnosti. Vendar lahko ti akti in ukrepi pod pogoji iz te pogodbe predstavljajo višjo silo ali pod pogoji iz te pogodbe spremenjene okoliščine.

XVII. Odgovornost pogodbenih strank za škodo tretjim

55. člen

(obveznost medsebojnega obveščanja o zahtevkih)

Vsaka stranka je dolžna takoj obvestiti drugo stranko o morebitnem zahtevku tretje osebe, ki se nanaša na izvrševanje pravic in obveznosti po tej pogodbi.

56. člen

(odgovornost koncesionarja za ravnanja zaposlenih)

(1) Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z izvrševanje pravic in obveznosti po tej pogodbi povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni podizvajalci koncedentu ali tretjim osebam.

(2) Koncesionar mora biti ustrezno zavarovan za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z izvrševanjem pravic in obveznosti po tej pogodbi povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni podizvajalci koncedentu ali tretjim osebam. Koncesionar mora skleniti zavarovanje iz prejšnjega stavka v roku 15 dni po podpisu te pogodbe in o tem obvestiti koncedenta.

(3) Če koncesionar ni ustrezno zavarovan za škodo iz prejšnjega odstavka tega člena se to šteje za bistveno kršitev te pogodbe, za katere lahko koncedent izvede ukrepe določene v tej pogodbi.

57. člen

(odgovornost koncedenta za ravnanje koncesionarja)

(1) Koncedent ne odgovarja za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe, ki je predmet te pogodbe povzroči koncesionar uporabnikom ali tretjim osebam.

(2) Koncesionar mora biti ustrezno zavarovan za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe, ki je predmet te pogodbe povzroči uporabnikom ali tretjim osebam. Koncesionar mora skleniti zavarovanje iz prejšnjega stavka v roku 15 dni po podpisu te pogodbe in o tem obvestiti koncedenta.

(3) Če koncesionar ni ustrezno zavarovan za škodo iz prejšnjega odstavka tega člena se to šteje za bistveno kršitev te pogodbe, zaradi katere lahko koncedent izvede ukrepe določene v tej pogodbi.

XVIII. Prenehanje koncesijskega razmerja

58. člen

(prenehanje koncesijskega razmerja)

Koncesijsko razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,
- z odvzemom koncesije,
- s prevzemom javne službe v režijo.

1. Prenehanje koncesijske pogodbe

59. člen

(prenehanje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z odpovedjo,
- z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem,
- z odstopom od koncesijske pogodbe,
- s sporazumno razvezo.

60. člen

(potek roka koncesije)

Koncesijska pogodba preneha s pretekom časa, za katerega je bila koncesijska pogodba sklenjena.

61. člen

(odpoved koncesijske pogodbe)

(1) Koncedent lahko kadarkoli v času trajanja koncesijskega razmerja v javnem interesu odpove koncesijsko pogodbo.

(2) V primeru odpovedi koncesijske pogodbe ima koncesionar pravico do odškodnine v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

62. člen

(razdrtje koncesijske pogodbe)

(1) Koncesijska pogodba lahko z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem preneha, če je proti koncesionarju uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacijski postopek ali je prenehal poslovati na podlagi sodne odločbe.

(2) V primeru izpolnitve pogoja iz prvega odstavka tega člena lahko začne koncedent s postopkom za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe. Postopek za razdrtje koncesijske pogodbe koncedent ustavi (umik tožbe), če je predlog za začetek stečajnega postopka, postopka prisilne poravnave ali likvidacijskega postopka zavrnjen, če je prisilna poravnava sklenjena ali potrjena, v primeru prodaje ponudnika kot pravne osebe (v stečaju) ali vsake druge, z vidika izvajanja koncesijskega razmerja sorodne posledice izvedbe enega izmed postopkov po zakonu, ki ureja prisilno poravnavo, stečaj in likvidacijo oziroma zakonu, ki ureja finančno poslovanje podjetij. Za sorodno posledico se šteje primer, ko koncesionar oziroma njegov pravni naslednik izkaže pripravljenost ter kadrovsko, tehnično in finančno sposobnost nadaljnega izvajanja koncesijske pogodbe.

(3) Pogodbeni stranki ugotavljata, da so pogoji iz prvega odstavka tega člena, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, izpolnjeni v trenutku, ko

postane sodna odločba, s katero je bil uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije pravnomočna.

(4) Koncesijska pogodba se enostransko razdre po sodni poti.

(5) Enostransko razdrtje koncesijske pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanja utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin. Pravne posledice morebitnega začetka oziroma zaključka postopka stečaja, likvidacije ali prisilne poravnave na nadaljnje izvajanje oziroma veljavnost koncesijske pogodbe določajo zakon, ki ureja prisilno poravnavo, stečaj in likvidacijo, zakon, ki ureja finančno poslovanje podjetij, zakon, ki ureja status gospodarskih družbah in drugi predpisi.

63. člen **(odstop od pogodbe)**

(1) Vsaka stranka lahko odstopi od pogodbe

- če je to v tej pogodbi izrecno določeno,
- če druga stranka krši pogodbo, pod pogoji in na način, kot je določeno v tej pogodbi.

(2) Odstop od koncesijske pogodbe se izvede po sodni poti.

(3) Koncedent in koncesionar lahko odstopi od pogodbe pod pogoji, določenimi v tej pogodbi.

64. člen **(sporazumna razveza)**

(1) Pogodbeni stranki lahko med trajanjem koncesije tudi sporazumno razvežeta koncesijsko pogodbo.

(2) Stranki se sporazumeta za razvezo koncesijske pogodbe v primeru, da ugotovita, da je zaradi spremenjenih okoliščin ekonomskega ali systemskega značaja oziroma drugih enakovrednih ali sorodnih okoliščin, nadaljnje opravljanje izvajanje koncesijske pogodbe nesmotrno ali nemogoče.

(3) Podrobnejše pogoje oziroma razmerja ob razvezi koncesijske pogodbe se določi sporazumno s pisnim aktom o razvezi (aneks h koncesijski pogodbi).

2. Odkup koncesije

65. člen **(odkup koncesije)**

(1) Z odkupom koncesije preneha koncesijsko razmerje tako, da koncesionar preneha opravljati dejavnost javne službe pred potekom časa trajanja koncesije, koncedent pa v določenem obsegu prevzame objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali pridobil za namen izvajanja dejavnosti javne službe.

(2) O načinu, obsegu in pogojih odkupa koncesije se pogodbeni stranki dogovorita sporazumno.

(3) Odločitev o odkupu koncesije sprejme koncedent na predlog koncesionarja oziroma se pogodbeni stranki sporazumeta o odkupu koncesije.

3. Odvzem koncesije

66. člen

(odvzem koncesije)

(1) Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju pod pogoji in na način, določen v tej pogodbi, in sicer:

- če ne začne z izvajanjem dejavnosti javne službe v za to določenem roku;
- če je v javnem interesu, da se dejavnost javne službe preneha izvajati kot gospodarska javna služba ali kot koncesionirana gospodarska javna služba;
- če dejavnosti ne izvaja redno, strokovno in pravočasno, skratka tako, da so povzročene motnje v izvajanju dejavnosti;
- če dejavnosti ne izvaja v skladu s predpisi, standardi in navodili koncedenta;
- zaradi ponovljenih in dokazanih grobih kršitev predpisov in določil te pogodbe;
- če koncesionar preneha obstajati,

(2) Koncedent lahko odvzame koncesijo če koncesionar v razumnem roku po prejemu obvestilu o kršitvi, ki vsebuje tudi grožnjo o odvzemu koncesije v primeru, da koncesionar kršitve ne odpravi, zatrjevane kršitve ne odpravi, ali če kršitve objektivno ni mogoče odpraviti.

(3) Koncedent mora koncesionarju o odvzemu koncesije izdati pisno odločbo. Koncesijsko razmerje preneha z dnem pravnomočnosti odločbe o odvzemu koncesije.

(4) Odvzem koncesije ni dopusten v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

(5) V primeru odvzema koncesije v skladu z drugo alinejo prvega odstavka tega člena ima koncesionar pravico do odškodnine v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

4. Prevzem javne službe v režijo

67. člen

(prevzem javne službe v režijo)

(1) Če koncesionar v primerih, ki so posledica ravnanja pri njem zaposlenih ljudi, ne zagotovi opravljanja koncesionirane dejavnosti javne službe, ki je predmet te pogodbe, lahko njeno opravljanje začasno zagotovi koncedent s prevzemom javne službe v režijo.

(2) Če koncesionar ne zagotovi opravljanja koncesionirane dejavnosti javne službe, v roku treh mesecev po prevzemu javne službe v režijo po prvem odstavku tega člena lahko koncedent začne postopek za odvzem koncesije v skladu z določili te pogodbe.

(3) Če se bistveno spremeni način določanja cene te javne službe tako, da pristojnost odločanja o ceni javne službe preide iz pristojnosti odločanja Občinskih svetov ali drugih organov lokalne skupnosti na državni ali drug nivo odločanja lahko Koncedent kadarkoli do poteka koncesija brez kakršnegakoli nadomestila ali odškodnine, kot je določeno v drugih členih te pogodbe prevzame javne službe v režijo.

XIX. Končne določbe

68. člen

(pravo pogodbe)

Za razmerja iz te pogodbe oziroma v zvezi njo se izključno uporablja pravo, ki se uporablja v Republiki Sloveniji (*lex electa*).

69. člen

(razlaga pogodbe)

(1) Pri razlagi pogodbe je treba upoštevati skupni namen pogodbenih strank in pomen izrazov, kot so ga ti imeli v času sklenitve pogodbe. Morebitni dogovori in zapisi v fazi pogajanj se za razlago pogodbe uporabljajo le, če iz besedila pogodbe ne izhaja kaj drugega.

(2) Morebitnih nejasnih določil pogodbe, ki so bili vanjo vneseni iz predpisov ni mogoče razlagati v škodo koncesionarja, morebitne druge nejasnosti pa je potrebno razlagati v takem smislu, da so vzajemne dajatve v pravičnem razmerju.

(3) Neveljavnost dela te pogodbe ne vpliva na veljavnost ostalih delov, razen če gre za takšen del pogodbe, katerega neveljavnost ima za posledico, da skupni namen pogodbe ni dosežen.

70. člen

(reševanje sporov)

Pogodbeni stranki si bosta prizadevali vse morebitne spore rešiti sporazumno, s konstruktivnim dogovarjanjem in izhajajoč iz načela vestnosti in poštenja. Če spora ni možno rešiti sporazumno, se za reševanje pristojno sodišče v Mariboru.

71. člen

(sporočila)

(1) Za potrebe operativnega izvajanja te pogodbe, brez izmenjave pravno relevantnih dejstev (izjav), zastopa koncedenta – pooblaščen oseb za gospodarske javne službe pristojnega organa občinske uprave, koncesionarja pa njegov vsakokratni direktor.

(2) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka pa sta v prvem odstavku tega člena navedena oseba oziroma organ pooblaščen, da od zastopnikov in pooblaščenecv strank sprejmeta kakršnokoli pravno relevantno izjavo.

(3) Organu iz prejšnjega odstavka mora koncesionar, če ni s to pogodbo ali predpisom drugače določeno, tudi poročati ter pošiljati druga pisanja in sporočila namenjena koncedentu.

72. člen

(roki)

(1) Kadar je v tej pogodbi določeno, da mora ena stranka kaj storiti v določenem roku po sporočilu druge stranke, začne ta rok teči naslednji dan po prejemu sporočila, če ni v tej pogodbi izrecno določeno drugače.

(2) Odgovor na sporočilo je pravočasen, če je s priporočeno pošto odposlan zadnji dan roka.

73. člen

(protikorupcijska klavzula)

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku je nična.

74. člen

(izvodi pogodbe)

Ta pogodba je sestavljena v 6 (šestih) enakovrednih izvornikih, od katerih prejme vsaka od pogodbenih strank po 2 (dva).

75. člen
(sprememba pogodbe)

Ta pogodba se lahko sporazumno spremeni le v enaki obliki kot je bila sklenjena.

76. člen
(začetek veljavnosti)

Ta pogodba začne veljati potem, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke.

Datum:

Datum:

Za koncesionarja:

Za koncedenta:

SAUBERMACHER SLOVENIJA d.o.o.
direktorja
Rudolf Horvat

OBČINA LENART
župan
mag. Janez Kramberger

in
Thomas Reischl

Datum:

Za koncesionarja:

**JAVNO PODJETJE CENTER ZA
RAVNANJE Z ODPADKI PUCONCI d.o.o.**
direktor
Franc Cipot