



OBČINA LENART
ŽUPAN

032-4/2014

06. 06.2016

4. dopisna seja Občinskega sveta Občine Lenart

mag. Janez Kramberger, dr. vet. med.

*Občina Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Tel.: 02/729-13-48, faks: 02/720-73-52, <http://www.lenart.si>*





032-4/2014

06. 06. 2016

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010 in 8/2011) in 23. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lenart (MUV št. 7/2007)

s k l i c u j e m

4. dopisno sejo Občinskega sveta Občine Lenart

Pošiljamo Vam gradivo za 4. dopisno sejo Občinskega sveta Občine Lenart, in sicer:

1. Predlog sklepa, da se predlog Odloka o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah sprejme po hitrem postopku.
2. Predlog Odloka o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah

Predloga obeh Sklepov se sprejme z osebnim telefonskim glasovanjem ali glasovanjem po elektronski pošti z glasovnico. Prosim, da glasujete o predlaganih Sklepih.

Svoj glas nam posredujte z vrnitvijo izpolnjene glasovnice po elektronski pošti: obcina@lenart.si ali na tel. št. 729-13-48 do srede, 8. junija 2016, do 16. ure.



Župan

mag. Janez KRAMBERGER, dr.vet.med., l.r.

Priloga – v priponkah:

- Sklep št. 1
- Sklep št. 2 s prilogama (Elaborat- upravni del, Elaborat-izsek grafike)
- 2 x glasovnica.

mag. Janez Kramberger, dr. vet. med.



1

OBČINA LENART

Trg osvoboditve 7, 2230 LENART V SLOV. GOR.

Telefon: 02/729-13-10, fax: 02/720-73-52

Številka: 031-1/2016

Datum: 6.6.2016

Sklep o sprejetju Odloka o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah po hitrem postopku.

PREDLAGATELJ: Župan Občine Lenart

GRADIVO PRIPRAVILA: Občinska uprava

NOSILEC NALOGE: mag. Vera Damjan Bele

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, številki 14/10 in 8/11) in 82. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lenart (MUV, št. 7/2007) Občinski svet Občine Lenart na 4. dopisni seji, dne..... sprejme sklep, da se predlog Odloka o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah sprejme po hitrem postopku, kot je predložen.

Na podlagi 16. člena Statuta občine Lenart (MUV, šte. 14/10 in 8/11) in 82. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lenart Občinski svet Občine Lenart na 4. dopisni seji, dne..... sprejme naslednji

SKLEP

1. Odlok o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah se sprejme po hitrem postopku.
2. Sklep prične veljati z dnem sprejetja na 4. dopisni seji Občinskega sveta Občine Lenart.

Številka: 031-1/2016

Datum:

Župan
mag. Janez Kramberger, dr. vet. med

Obrazložitev

82. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Lenart določa, da kadar to zahtevajo izredne potrebe občine ali naravne nesreče, lahko občinski svet sprejme odlok po hitrem postopku. Pri hitrem postopku ne veljajo roki, ki so določeni za posamezna opravila v rednem postopku sprejemanja odloka. Pri hitrem postopku se združite prva in druga obravnava odloka na isti seji.

Občina Lenart želi območje Nove poslovno-industrijske cone (NPIC) v k.o. Zg. Žerjavci priključiti k naselju Lenart v Slov. goricah in vzpostaviti ulični sistem.

Pobudo smo prejeli s strani gospodarstva, predvsem od novih lastnikov zemljišč - graditeljev novih poslovnih in industrijskih objektov, ki želijo, da ima njihov pravni subjekt sedež na naslovu v Lenartu.

Zaradi nujnosti zadeve in v izogib dodatnim stroškom občine (sprememba naslovov, zamenjava hišnih tablic ipd.) ter predvidene daljše odsotnosti uradne osebe, ki vodi postopek na GURS, predlagamo občinskemu svetu v skladu z 81. členom hitri postopek (združitev prve in druge obravnave odloka).

**OBČINA LENART**

Trg osvoboditve 7, 2230 LENART V SLOV. GOR.

Telefon: 02/729-13-10, fax: 02/720-73-52

Številka: 031-1/2016

Datum: 6.6.2016

**ODLOK O SPREMEMBI MEJE NASELJA MED
NASELJEMA ZGORNJI ŽERJAVCI IN LENART V
SLOV. GORICAH TER SPREMEMBA POTEKA
INDUSTRIJSKE ULICE V NASELJU LENART V
SLOV. GORICAH
(hitri postopek)**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Lenart

GRADIVO PRIPRAVILA: Občinska uprava

NOSILEC NALOGE: mag. Vera Damjan Bele

Na podlagi Zakona o določanju območij ter imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS, št. 25/08, v nadaljnjem besedilu ZDOIONUS), Pravilnika o ureditvi vprašanj pri določanju območij naselij, določanju hišnih števil in poteka ulic ter o označevanju ulic in stavb (Uradni list RS, št. 76/08) in 16. člena Statuta občine Lenart (MUV, številki 14/10 in 8/11) je Občinski svet Občine Lenart na svoji 4. dopisni seji dne,sprejel Odlok o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah, kot je predložen.

Na podlagi Zakona o določanju območij ter imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS, št. 25/08, v nadaljnjem besedilu ZDOIONUS), Pravilnika o ureditvi vprašanj pri določanju območij naselij, določanju hišnih števil in poteka ulic ter o označevanju ulic in stavb (Uradni list RS, št. 76/08) in 16. člena Statuta občine Lenart (MUV, številki 14/10 in 8/11) je Občinski svet Občine Lenart na svoji 4. dopisni seji, dnesprejel

ODLOK

o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah

1. člen

Na območju Občine Lenart se spremeni meja med naseljema Lenart v Slov. goricah in Zgornji Žerjavci tako, da se del območja naselja Zgornji Žerjavci priključi k naselju Lenart v Slov. goricah. Posledično se razširi ulični sistem v naselju Lenart v Slov. goricah.

2. člen

Potek Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah se spremeni tako, da se pri hišni številki 7 usmeri levo ter podaljša preko krožišča na Kraigherjevi ulici proti severu cca. 100 metrov, nato v križišču spremeni smer levo proti zahodu do konca ulice, kjer se slepo zaključi.

Zaradi spremembe meje naselja se preoštevilči stavba z naslovom Zgornji Žerjavci 104.

3. člen

Grafični prikaz spremembe meje naselja med naseljema Lenart v Slov. goricah in Zgornji Žerjavci ter spremembe poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah je razviden iz grafične priloge elaborata.

Elaborat št. 221M/2016 z dne 03.06.2016, ki ga je izdelalo podjetje Geodetske storitve Dean Kobale s.p., Kraigherjeva ulica 19a, 2230 Lenart, je sestavni del tega odloka in se nahaja v arhivu Občine Lenart.

4. člen

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Maribor, po uradni dolžnosti izvede predlagano spremembo območja in ulice v registru prostorskih enot v roku 30 dni po začetku veljavnosti odloka.

Geodetska uprava in Upravna enota Lenart sta dolžni izvesti vse spremembe tega odloka v registru prostorskih enot, evidenci hišnih števil, registru prebivalstva in fizični označitvi stavb v roku 30 dni po začetku veljavnosti tega odloka.

5. člen

Stroški izdelave uličnih tabel in zamenjave hišnih tablic bremenijo proračun Občine Lenart.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 031-1/2016

Datum:

Župan
mag. Janez Kramberger, dr. vet. med

Obrazložitev

Občina Lenart želi območje Nove poslovno-industrijske cone (NPIC) v k.o. Zg. Žerjavci priključiti k naselju Lenart v Slov. goricah in vzpostaviti ulični sistem.

Pobudo smo prejeli s strani gospodarstva, predvsem od novih lastnikov zemljišč - graditeljev novih poslovnih in industrijskih objektov, ki želijo, da ima njihov pravni subjekt sedež na naslovu v Lenartu. Doslej je že bila pridobljena ena hišna številka v NPIC na naslov Zg. Žerjavci, dva objekta sta v zaključni fazi in bosta v najkrajšem času zaprosila za številko.

Trenutno območje nove industrijske cone pripada naselju Zgornji Žerjavci, zato je potrebno za uvedbo uličnega sistema najprej ta del priključiti naselju Lenart v Slov. goricah. Po postopku je potrebno spremeniti mejo med naseljema Lenart v Slovenskih goricah in Zg. Žerjavci, nato pa na dopolniti ulični sistem v Lenartu.

Glede na dejstvo, da je na starejšem delu industrijske cone, ki je locirana na nasprotni strani državne ceste (za Petrolom) že vzpostavljen ulični sistem, je logično, da bi za oba, po namenski rabi enaka, dela veljal isti režim, prav tako je v interesu občine, da ima celotno industrijsko cono znotraj občinskega središča, torej v naselju Lenart v Slovenskih goricah, in da se nova ulica naveže na obstoječo Industrijsko ulico.

Občina je v skladu z veljavno zakonodajo zaprosila GURS še za izdajo Mnenja o predlagani spremembi meje (potrdilo o skladnosti) ter za izvedbo predlagane spremembe. Pogoji za navedeno je sprejeti odlok.

Zaradi nujnosti zadeve in v izogib dodatnim stroškom občine (sprememba naslovov, zamenjava hišnih tablic ipd.) ter predvidene daljše odsotnosti uradne osebe, ki vodi postopek na GURS, predlagamo občinskemu svetu v skladu z 81. členom hitri postopek (združitev prve in druge obravnave odloka).

Naročnik / investitor: Občina Lenart
Trg osvoboditve 7
2230 Lenart v slovenskih goricah

Vrsta dokumentacije: Strokovna podlaga

Naloga: Sprememba meje med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah

Številka naloge: 221M/2016

Za nalogo je imenovan odgovorni geodet:

Kobale Dean, univ.dipl.inž.geod.

žig in podpis odgovornega geodeta

IZS: 0068 / GEO 0102

žig in podpis geodetskega podjetja

Občina Lenart:

župan

mag. Janez Kramberger, dr. vet. med.

Lenart, 03.06.2016

1. Osnutek odloka
2. Obrazložitev spremembe meje naselja

Občina Lenart predlaga spremembo meje naselja Zg. Žerjavci, Lenart v Slov. goricah in spremembo poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah na območju Nove industrijske cone Lenart. Predmetna zemljišča razvijajoče industrijske cone ležijo v naselju Zgornji Žerjavci in se s spremembo meje priključijo naselju Lenart v Slov. goricah. Predlagana meja spremembe naselja poteka po območju namenske rabe površin, opredeljene v prostorskem planu Občine Lenart in del do meje z naseljem Spodnji Porčič.

3. Opis poteka spremembe meje med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah

Spremenjena meja naselja se začne na vzhodu na obstoječi tromeji naselij Zgornji Žerjavci, Spodnji Žerjavci in Spodnji Porčič ob tromeji parcel 61/4, 61/3 in se nadaljuje po vzhodnem robu parcele 61/3, severnem robu parcele 66/8, prečka parcelo 1094/14, ter se nadaljuje po severnem robu parcel 66/8, 66/3, po vzhodnem robu parcel 66/7, 117/2, severnem robu parcel št. 115/1, 110/2, 109/3, 109/4, kjer prečka parceli 1092/4, 1092/5, od tam se nadaljuje po zahodnem robu parcel 1092/5, 911/11, 96/2, 102/1, 1098, 920 ter se na zahodu zaključi na obstoječi meji naselja Lenart v Slov. goricah.

4. Spisek zemljiških parcelnih števil, ki se izvzamejo iz območja naselja Zgornji Žerjavci

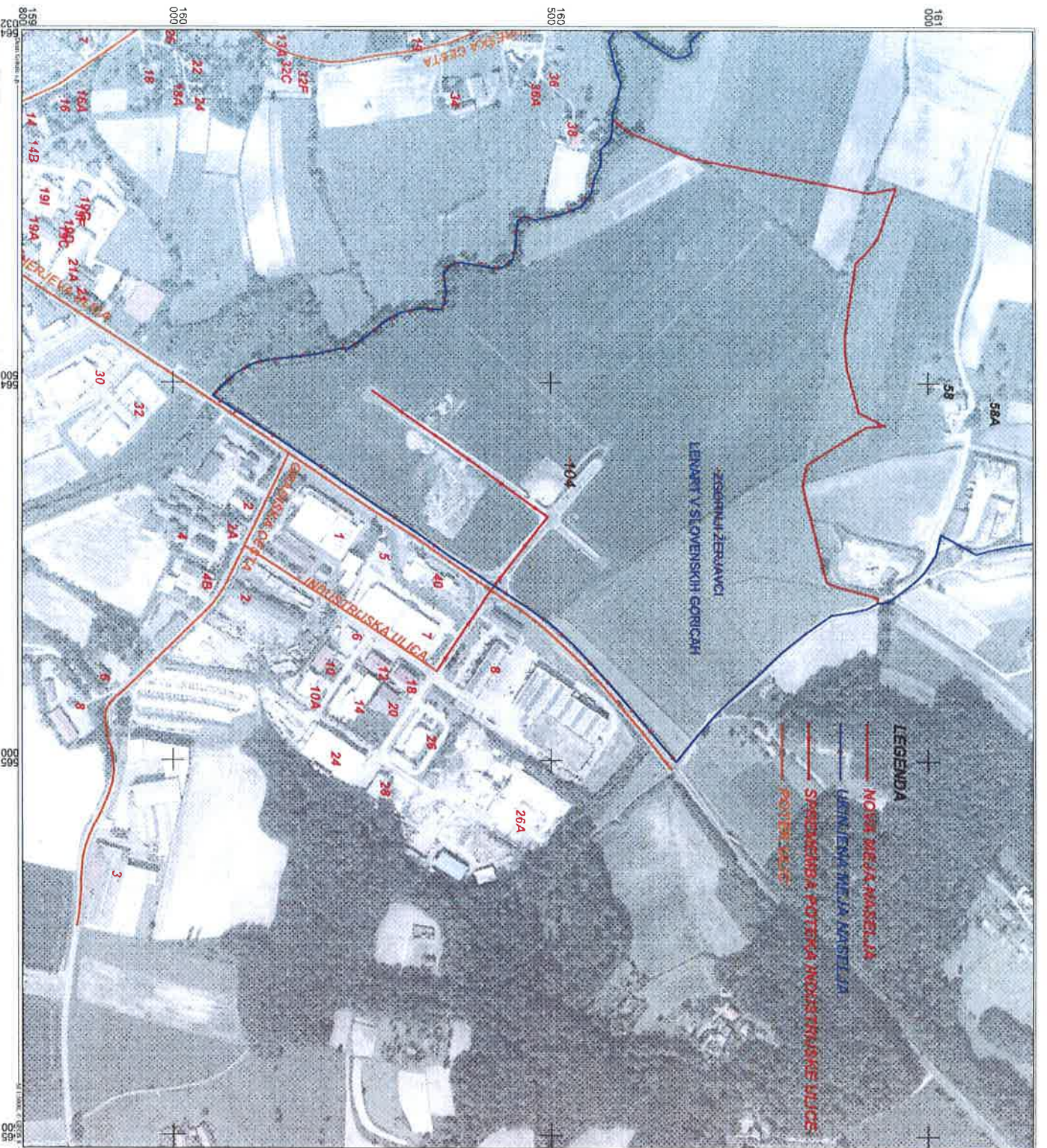
Parcele št.: 61/3, 66/3, 66/4, 66/6, 66/7, 66/8, 67/3, 67/5, 67/6, 67/8, 70/4, 70/5, 70/6, 79, 91/2, 96/2, 99/2, 100, 101/1, 102/1, 109/3, 109/4, 110/2, 115/1, 117/2, 117/3, 911/2, 911/4, 911/7, 911/11, 911/14, 911/16, 911/17, 911/18, 911/23, 911/28, 911/29, 911/31, 911/32, 911/33, 911/34, 911/35, 911/36, 911/40, 911/41, 911/42, 911/43, 911/45, 911/46, 911/47, 911/48, 911/49, 920, 1092/4-del, 1092/5 - del, 1094/5, 1094/7, 1094/8, 1094/9, 1094/10, 1094/17, 1094/19, 1094/20, 1096/2 - del, 1098, 1099, 1100/2, 1100/3, 1100/4, 1100/5, 1100/7, 1100/9, 1100/10, 1100/11, 1100/12, 1100/13, 1100/14, 1100/15, 1100/18, 1103, 1104/1, 1104/2, 1104/3, 1104/4, 1105/1, 1105/2, 1106, 1107/2, 1113, 1114/1, 1114/2, 1115, 1117; 1107/1, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1118, 1119, 1094/14, 1094/17, 1116/1, 1120/1, 61/3, 66/3, 66/8, 66/10

5. Priloge:

- a. grafični prikaz območja naselja Lenart v Slov. goricah pred spremembo;
- b. grafični prikaz območja naselja Zgornji Žerjavci pred spremembo;
- c. grafični prikaz območja naselja Lenart v Slov. goricah po spremembi;
- d. grafični prikaz območja naselja Zgornji Žerjavci po spremembi;
- e. podrobnejši grafični prikaz spremembe meje naselja
- f. podrobnejši grafični prikaz spremembe poteka Industrijske ulice z obstoječimi hišnimi številkami;

6. Kontaktna oseba na Občini Lenart:

mag. Vera Damjan Bele, tel. 02 729 13 13, vera.bele@lenart.si



GEODETSKE STORITVE

KOBALDE DEAN, univ.dipl.inž.geod.

KRANJSKIJULIA 18A, 2230 LENART
 Telefon: 02.7923.400, Fax: 02.7923.011
 GSM: 041.7354110, e-mail: dean@kobaldegod.si

Geodetske storitve in vrtanje in/ali 25 post. stavbno 0088
 Odgovorni geodet: Kobalce Dejan, št. vpisa in št. 25 post. stavbno: SEO 0102

NAROČNIK GEODETSKE STORITVE:
 OBČINA LENART
 TRG OSVOBODITVE 7
 2230 LENART V SLOV. GORICAH

NALOGA:		SPREMEMBA MEJE NASELJA MED NASELJEMA LENART V SLOV. G. IN ZG. ŽERJAVCI -PODRABNEŠI POKAZ SPREMEMBE POTRKA ULICE	
Št. dela:	221M/16	Datum:	03.06.2016
K.O.:	LENART V SLOV. GORICAH IN ZG. ŽERJAVCI		
Merilo:	M=1:5000	Lst:	1
Merilo oporavl:	DEAN KOBALDE		
Odgovorni geodet:	KOBALDE DEAN, univ.dipl.inž.geod.		

GLASOVNICA 1

Podpisani(a), član/članica Občinskega sveta Občine Lenart, glasujem na 4. dopisni seji Občinskega sveta Občine Lenart za:

Na podlagi 16. člena Statuta občine Lenart (MUV, številki 14/10 in 8/11) in 82. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lenart (MUV, št. 7/2007) se sprejme

SKLEP

1. Odlok o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah se sprejme po hitrem postopku.

ZA

PROTI

Datum:

Podpis

.....

GLASOVNICA 2

Podpisani(a), član/članica Občinskega sveta Občine Lenart, glasujem na 4. dopisni seji Občinskega sveta Občine Lenart za:

Na podlagi Zakona o določanju območij ter imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS, št. 25/08, v nadaljnjem besedilu ZDOIONUS), Pravilnika o ureditvi vprašanj pri določanju območij naselij, določanju hišnih števil in poteka ulic ter o označevanju ulic in stavb (Uradni list RS, št. 76/08) in 16. člena Statuta občine Lenart (MUV, številki 14/10 in 8/11) se sprejme

ODLOK

o spremembi meje naselja med naseljema Zgornji Žerjavci in Lenart v Slov. goricah ter sprememba poteka Industrijske ulice v naselju Lenart v Slov. goricah

ZA

PROTI

Datum:

Podpis

.....