

**ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA,  
ki so bili podani na 7. redni seji Občinskega sveta Občine Lenart, dne 17. decembra 2015**

**TILEN ŠTEFANEC**

- a) V zvezi z zastavljenim vprašanjem glede Centra Slovenskih goric je prejel odgovor, ki ga je pripravila Lidija Šipek, vendar prosi za dodatno pojasnilo glede cen oziroma primerjave investicije in stroškov. Če sešteješ sofinanciranje investicije in stroške, pride do razhajanj, podatki gotovo ne držijo.
- b) Zanima ga, katere ukrepe je Občina Lenart izvedla, da bomo prostore v Centru Slovenskih goric tržili? Treba je izkoristiti tržni potencial teh prostorov.
- c) Občina Lenart bi morala sprejeti kratkoročno in dolgoročno strategijo razvoja turizma z merljivimi cilji.
- d) Občina Lenart je upravno središče, dostop do prostorov Upravne enote Lenart in do Občine je možen samo po stopnicah, ni urejen dostop za gibalno ovirane osebe. Kar zadeva morebiten priliv denarnih sredstev za COSV, ki ni predviden, bi lahko del sredstev namenili za ureditev dvigala na občinski stavbi.

**Odgovor župana:**

- c) Glede strategije turizma bo svetnik prejel pisni odgovor.
- d) Kar zadeva odstranitev arhitektonskih ovir in ureditev dostopa za gibalno ovirane osebe do prostorov Občine Lenart in UE Lenart je z načelnikom UE Lenart dogovorjeno, da se pripravi finančna konstrukcija in idejna zasnova, načelnik se o tem dogovarja s pristojnim ministrstvom, Občina bi zadevo sofinancirala.

**Odgovor občinske uprave:**

- a) Z izvedbo projekta »Center Slovenskih Goric – CSG« je dan prispevek k razvoju kulture, turizma in gospodarstva ter, kar je najpomembnejše dan je prispevek k socialnemu razvoju prebivalstva v občini Lenart ter v širšem prostoru Slovenskih goric. Objekt, ki je bil predmet projekta, je preko 200 let stara stavba, z značilno trško arhitekturo, ki je po rekonstrukciji namenjena pretežno kulturnemu življenju v občini, manjši del pa tudi gospodarski dejavnosti. CSG uvrščamo v področje javne turistične infrastrukture, saj lahko večino dejavnosti, ki se odvijajo v objektu, razvrstimo v področje kulturno turistične ponudbe.  
**Občina Lenart je investirala 940.797,77 EUR od leta 2008 do 2015 za ureditev Centra Slovenskih goric, vključno s kletjo VTC 13, od tega je sofinancirano 571.059,27EUR (60,70 %). Občina Lenart je prejela sofinancerski delež iz Evropskega sklada za regionalni razvoj v višini 394.834,00 EUR, iz Evropskega sklada za razvoj podeželja 28.333,02 EUR (preko programa Leader) in iz državnega proračuna RS 147.892,25 EUR. Podatki so povzeti na podlagi zahtevkov in dejanskega priliva v občinski proračun.**
- b) Občinski svet je v začetku leta 2009 (MUV št. 32, 23.02.2009) sprejel Pravilnik o uporabi prireditvenih prostorov v lasti Občine Lenart in nato še dve dopolnitvi leta 2010 (MUV, št. 32, 20.12.2010) in v letošnjem letu zaradi javne uporabe in trženja obnovljene kleti VTC 13 (MUV ŠT. 3, 15.02.2015). **Prostore oddaja Občina Lenart in trži v skladu s pravilnikom,**

tudi brezplačno za društva s sedežem v občini Lenart in organizacije, ki izvajajo humanitarne dejavnosti.

Skoraj vsakodnevna zasedenost prostorov v Centru Slovenskih goric je vidna tudi na občinski spletni strani

[http://www.lenart.si/index.php/sl/zasedenost-prostorov/month.calendar/2015/12/25/-](http://www.lenart.si/index.php/sl/zasedenost-prostorov/month.calendar/2015/12/25/)

V sklopu Centra Slovenskih goric tržimo in uporabljamo za številne dogodke:

- veliko dvorano za kulturne in druge prireditve, razstave, sejme, izobraževanja, seminarsko in kongresno dejavnost, sprejeme in družabna srečanja;
- malo dvorano za izobraževanja, predstavitve, sestanke, manjše kulturne prireditve, sprejeme ipd;
- razstavišče za razstave, galerijsko dejavnost in sprejeme;
- društveni prostor za dejavnost društev, sestankov in drugih poslovnih dejavnosti;
- sobo za mlade, predvsem za študente in dijake;
- poslovni prostor za Razvojno agencijo Slovenske gorice in TIC osrednjih Slovenskih goric in
- klet VTC 13 za manjše kulturne prireditve, predstavitve, degustacije, družabna srečanja ipd.

**Prihodki od l. 2009 do decembra 2015 za najemnino poslovnih prostorov RASG oz. uporabnino prostorov Društvu za razvoj podeželja »LAS Ovtar Slovenskih goric« in ostalih različnih uporabnikov kot so podjetja, druge pravne in fizične osebe, znašajo skupaj 53.898,51 EUR. V teh prostorih se izvajajo številne dejavnosti za vse generacije v občini, regiji, v državi in tudi čezmejnem delovanju.**

Na razširjeni vinsko-turistični cesti VTC 13 se atraktivna klet kaže kot zanimiva turistična priložnost. Osnovna usmeritev je oblikovanje ponudbe turizma na deželi, ki je nasprotje koncentriranemu, množičnemu turizmu v razvitih območjih. Poudarek je na usmerjeni ponudbi, individualnosti in razpršenosti ponudbe po širšem območju. Vinske kleti ob cestah omogočajo posebno obliko trženja lokalnih produktov, kjer lokalni ponudniki predstavljajo svoje izdelke in storitve. Pri tem je potrebno poudariti, da ne gre le za trženje vin domačih pridelovalcev, ampak za trženje celotne turistične ponudbe, torej celotne pokrajine, z vsemi naravnimi in kulturnimi znamenitostmi, zgodovino, tradicijo in specifičnostmi. Glavni cilj je dosežen, torej obnovljena klet VTC 13 v Centru Slovenskih goric, v skupni neto površini 76,3 m<sup>2</sup>. Novo urejena klet predstavlja osrednji protokolarni prostor ponudbe vina, dobrot in darov podeželja ter nudi prostor za druženje, izobraževanje in dodano vrednost kraja, kar posledično pomeni dvig kakovosti življenja prebivalstva tudi na podeželskem območju.

- c) Občinski svet je 22.09.2011 sprejel sklep o Strategiji razvoja turizma na območju Zg. Podravja do leta 2020, katere cilje tudi dokaj uspešno izvajamo.

V pripravi imamo tudi Lokalno razvojno strategijo za območje LAS Ovtar Slovenskih goric, katero bomo konec tega meseca oddali preko Razvojne agencije Slovenske gorice v preveritev oz. potrditev Ministrstvu za gospodarstvo in Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Republike Slovenije.

## **SREČKO MALEK**

- a) Na parkirišču, ki se nahaja za slaščičarno Sonček so parkirna mesta slabo označena, prostor je slabo osvetljen, kar bi bilo potrebno urediti.
- b) Od krajanov Voličine je prišla pobuda, da bi nabavili defibrilator, kot primerno lokacijo predlaga gasilski dom v Sp.Voličini.
- c) Zanima ga, koliko znaša dolg Servostana do Občine Lenart in kako bo poplačan?
- d) Pred kratkim je bila zaradi napake na cevovodu Mariborskega vodovoda dalj časa prekinjena oskrba z vodo. Kakšen je načrt za oskrbo z vodo za javne objekte, kot so zdravstveni dom, šole, vrtci, v primeru, da je oskrba z vodo dalj časa motena oz. prekinjena? Gre pa tudi za zagotovitev oskrbe z vodo za vse občane, v primeru prekinitve vodooskrbe s strani Mariborskega vodovoda.

### **Odgovor župana:**

- a) Na parkirišču za slaščičarno Sonček bomo obnovili označbe parkirnih mest, prav tako bo popravljena javna razsvetljava.
- b) Predlog za namestitev defibrilatorja v Voličini je sprejemljiv.
- c) Glede Servostana je nekaj odgovorov že bilo podanih v svetniških vprašanjih na preteklih sejah, sicer bo svetnik prejel pisni odgovor.
- d) Oskrba z vodo je bila prekinjena, ker je zaradi dotrajanosti prišlo do okvare na glavnem cevovodu na Šentiljski cesti v Mariboru. Pred dvema letoma je bil sklenjen dogovor, da bo odcep cevovoda, ki oskrbuje Lenart, Šentilj, Pesnico in Kungoto obnovljen. Predlog Podravskega razvojnega sveta je, da bi se v finančni perspektivi za obdobje 2014-2020 financirala 2. faza gradnje vodooskrbnega sistema Mariborskega vodovoda, imenovana »prstan okrog mesta Maribora«. Prva faza je bila COSV in je zaključena. Kar zadeva motenost oskrbe z vodo, lahko tudi v prihodnje pričakujemo prelome cevi in podobne napake oz. okvare. Zdravstveni dom Lenart je močno čutil pomanjkanje vode. Če bo do pomanjkanja vode v prihodnje še prišlo, bomo kratkoročno zagotovili oskrbo z vodo s pomočjo PGD Lenart. Oskrbo šol, vrtcev Dom sv. Lenarta bo treba reševati individualno. Rezervoar, za vodooskrbo Lenarta je dokaj majhen in ni mogel zagotoviti večjih količin vode za dalj časa.

### **Odgovor občinske uprave:**

- b) Za nakup defibrilatorja za Voličino je v teku informativno zbiranje ponudb.
- c) Občina Lenart izkazuje dolg do Servostana v višini 61.417,11 eur na podlagi fakturiranih računov iz naslova najemnin. Servostan je s strani najemnikov prejel znesek v višini 42.341,04, ki pa ni bil prenakazan občini. Prav tako je potrebno upoštevati dolg naših najemnikov, ki upravniku niso plačevali najemnine in obratovalnih stroškov, vendar tega podatka nimamo, saj nam ga Servostan ni dostavil. Servostan se na naše ugotovitve ni odzval, zato nimamo usklajenega stanja. Celotni znesek dolga smo prijavili v postopku prisilne poravnave, vendar je sodišče vse zahteve občine v postopku izločilo.
- d) Napaka oz. prelom cevovoda, ki se je zgodil ob zadnji prekinitvi dobave vode ja nastal na cevovodu na Šentiljski cesti v Mariboru. Občine se zavedamo, da je ta del cevovoda zastarel in potreben zamenjave, zato smo pred leti že izvedli projektno tehnično dokumentacijo s

projektom za izvedbo in pridobili celo gradbeno dovoljenje. S tem cevovodom poskušamo zagotoviti sredstva preko kohezijskega sklada v projektu Celovite oskrbe severovzhodne Slovenije s pitno vodo II. faza, ki ga bo vodila Mestna občina Maribor. V kolikor bo projekt uvrščen v sofinanciranje bo predvidoma obnova cevovoda izvedena v letu 2017, 2018, v nasprotnem primeru pa ga bodo morale sofinancirati občine iz lastnih sredstev. Ocena zamenjave tega dela cevovoda je bila pred leti ocenjena na 3,5 do 4 milijone €.

## **DRAGO ZORGER**

Zakaj je bila 3. dopisna seja sklicana 6.11.2015, ker je bila redna seja občinskega sveta 19.11.2015? Prosi za obrazložitev.

### **Odgovor direktorja občinske uprave:**

Javni razpis Fundacije za šport se je iztekel 19.11.2015. Na ta razpis smo prijaviili sofinanciranje umetne trave na igrišču na Poleni. Ker je bilo do navedenega roka potrebno oddati dokumentacijo za javni razpis, je bil sklic seje nujen.

## **SAŠA TOMAŽIČ**

- a) Glede defibrilatorjev bi bilo potrebno vedeti za lokacije v občini, kjer so le-ti nameščeni.
- b) Skupna seja svetnikov občinskih svetov vseh občin je bila v redu, vendar je bilo prisotnih le 9. svetnikov Občinskega sveta Občine Lenart.
- c) Kar zadeva daljinsko ogrevanje so mnenja o tem različna, nekaterim občanom ustreza, drugim ne, nekateri so mnenja, da je cena previsoka. Nekateri stanovalci v blokih, kljub daljinskemu ogrevanju, stanovanja individualno ogrevajo. Individualno ogrevanje je v neskladju s prizadevanji Občine Lenart za ekološko čisto ogrevanje. Ekotoplota mora nekaj ukreniti, saj temperatura v stanovanjih občasno ni ustrezna. Znižanja cen v višini 3,3 % uporabniki niso zaznali.

### **Odgovor župana:**

- c) Revizija strukture cen Ekotoplate je naročena. Predpisi, ki urejajo področje daljinskega ogrevanja, niso v pristojnosti občin. Revizijsko poročilo bomo obravnavali. Če občani stanovanja ogrevajo individualno, Občina na to ne more vplivati.

### **Odgovor občinske uprave:**

- a) Na območju občine Lenart se defibrilator nahaja v Zdravstvenem domu Lenart, poleg tega ima defibrilator tudi Socialno varstveni zavod Hrastovec. Vsi javno dostopni defibrilatorji v Sloveniji so označeni na naslednji spletni strani [www.aed-baza.si](http://www.aed-baza.si). Lokacije defibrilatorjev v občini Lenart bomo označili, ko bomo obnovili spletno stran Občine Lenart.



