



OBČINA LENART

Trg osvoboditve 7, 2230 LENART V SLOV. GOR.
Telefon: 02/729 13 10, fax: 02/720-73-52

Številka: 007 - 1/ 2021

Datum: 20. 09. 2021

Odlok o tržnem redu na tržnici v Lenartu (prva obravnava)

PREDLAGATELJ: Župan Občine Lenart

GRADIVO PRIPRAVIL : Občinska uprava Občine Lenart

NOSILEC: Mirko Kojc

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 6. člena Zakona o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08, 47/15 in 139/20), 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09) in 16. člena Statuta Občine Lenart (Medobčinski uradni vestnik, šte. 14/10, 8/11 in 31/17) se sprejme odlok o tržnem redu na tržnici v Lenartu, v I. obravnavi kot je predložen.

Na podlagi 6. člena Zakona o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08, 47/15 in 139/20), 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09), in 16. člena Statuta Občine Lenart (Medobčinski uradni vestnik, številki 14/10, 8/11 in 31/17) je Občinski svet Občine Lenart, na svoji 16. redni seji dne 30. 09. 2021 sprejel

Odlok o tržnem redu na tržnici v Lenartu

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Z Odlokom o tržnem redu se določa upravljavec tržnice, njegove pravice in obveznosti, obratovalni čas, pogoje trgovanja na tržnici in sejemske dejavnosti, nadzor nad prodajo ter način vzdrževanja reda in čistoče na tržnici.

2. člen

Upravljavec in lastnik tržnice je Občina Lenart (v nadaljevanju: občina), ki lahko pooblasti organizatorja oziroma drugo pooblaščen osebo upravljalca, na katero prenese določene naloge organiziranja in vzdrževanja tržnice.

3. člen

Trgovanje na tržnici je prosto in se opravlja skladno z določili tržnega reda ter drugimi predpisi, ki urejajo trgovanje in sejemsko dejavnost s kmetijskim in drugim blagom.

II. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPRAVLJAVCA

4. člen

Upravljavec tržnice:

- organizira in vodi poslovanje,
- upravljavec oblikuje cene storitev in jih predlaga županu občine,
- razporeja in oddaja v najem tržne površine,
- zaračunava cene storitev v skladu s cenikom, ki ga potrdi župan,
- ureja in vzdržuje objekte in naprave na tržnici,
- skrbi za urejenost tržnice, uporabnost tržne opreme in za čistočo,
- pregleduje dokumentacijo uporabnikov, ki je potrebna za opravljanje dejavnosti na tržnicah,
- izreka prepoved prodaje tistim, ki ne izpolnjujejo predpisanih pogojev,
- skrbi in je odgovoren za red na tržnici,
- sklepa pogodbe s pooblaščenim organizatorjem.

Pooblaščen organizator po pooblastilu upravljavca in v skladu s pogodbo opravlja naloge, kot so opredeljene v pooblastilu in pogodbi.

III. OBRATOVALNI ČAS

5. člen

Tržnica obratuje vsak delavnik in vsako soboto, od 8.00 do 14.00 ure. Ob soglasju organizatorja in po vnaprejšnjem dogovoru z upravljalcem se lahko ponudnik dogovori izven tega obratovalnega časa. Obratovalni čas tržnice mora biti pritrjen na vidnem mestu na tržnici.

IV. TRŽNE POVRŠINE IN PRODAJNI PROSTORI

6. člen

Tržnica posluje na naslovu med Trg osvoboditve 3 in 4, Lenart. Zemljišče je last občine, na parc. št. 287/17 k. o. 532 Lenart v Slov. goricah. Tržni prostor je označen.

Trgovanje izven tržnega prostora ni dovoljeno.

7. člen

Tržnica razpolaga z naslednjim tržnim prostorom: odprt prodajni prostor, ki se nahaja med Trgom osvoboditve 3, 4 in Maistrovo ulico 13, Lenart.

Sanitarije in tekoča voda so javni in so za ponudnike in obiskovalce zagotovljeni.

8. člen

Prodajalci na tržnici so stalni in občasni.

Stalni prodajalci so tisti, ki vršijo prodajo redno in za daljše obdobje.

Občasni prodajalci so ponudniki, ki niso redno prisotni na tržnici, ampak le, ko imajo tržne viške.

9. člen

Prodajno mesto na tržnici se lahko najame na podlagi pogodbe med upravljavcem in stalnim prodajalcem.

S stalnimi prodajalci upravljavec sklepa pisno pogodbo za določeno obdobje. Stalnim prodajalcem upravljavec določi prodajna mesta. V primeru, da do 9.00 ure ne zasedejo prodajnega mesta, lahko le-to upravljavec dodeli občasnemu oziroma drugemu prodajalcu.

Občasni prodajalci sklepajo ustno pogodbo dan pred tržnim dnevom do 10.00 ure, za katero se šteje, da je sklenjena, ko organizator ponudbe obvesti upravljavca o rezervaciji prodajnega prostora. Plačilo se izvrši po izstavitvi računa upravljavca najemniku. Prodajalec se s sklenitvijo ustne pogodbe zaveže, da bo spoštoval tržni red.

10. člen

Prodajna mesta upravljavec odda v najem za določen čas tistim, ki izpolnjujejo pogoje za prodajo na tržnici. Pred oddajo v najem je organizator ponudbe dolžan preveriti ustreznost prodajalca. Oddaja prodajnega mesta v podnajem je prepovedana.

11. člen

Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na svojih prodajnih mestih. Pred začetkom prodaje pregrejejo prodajni pult z ustreznim prtom in ga lično opremijo. Po končanem trgovanju so dolžni stojnico oziroma prodajno mesto zapustiti v čistem in urejenem stanju.

Dolžni so odstraniti embalažo, odpadke in drugo neprodano blago. Po končanem trgovanju prodajalec očisti vse delovne površine.

12. člen

Upravljavca lahko odpove uporabo prodajnega prostora prodajalcem, ki kršijo določila tega tržnega reda, zaradi:

- neplačevanja najema tržnega prostora,
- neurejenosti na prodajnem mestu,
- poskusa prodaje oporečnega blaga,
- prodaje izdelkov, ki jih ni dovoljeno prodajati in za katere nima dovoljenja,
- nespodobnega obnašanja do drugih prodajalcev, kupcev ali delavcev upravljavca,
- samovoljnega zasedanja in širitve tržnega mesta,
- nespoštovanja tržnega reda,
- oddajanja prodajnega prostora v podnajem.

V. PRODAJA BLAGA

13. člen

Na tržnici se trguje na drobno z živilskimi in neživilskimi proizvodi. Prednost prodaje imajo kmetijski lokalni pridelki ter izdelki in živila.

14. člen

Na trgu se trguje na drobno z naslednjim blagom:

- živila: žita, mlevski izdelki, vrtnine, sadje in izdelki iz sadja, mleko in mlečni izdelki, meso in mesni izdelki, ribe in ribji izdelki, čebelarški izdelki, ostala živila rastlinskega in živalskega izvora, alkoholne in brezalkoholne pijače ter zdravilna zelišča,
- neživilski izdelki: cvetje, semena, sadike vrtnin, sadja in okrasnih rastlin, izdelki domače obrti, turistični spominki in galanterijsko blago.

Z dovoljenjem upravljavca se lahko na tržnici prodaja tudi oblačila, obutev, posteljnino, kuhinjski tekstil in knjige, vendar je dovoljena le občasna prodaja.

Trguje se v skladu z določili Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti.

15. člen

Na tržnici smejo prodajati:

- kmetovalci,
- nosilci dopolnilnih dejavnosti na kmetijah,
- nosilci osebne dopolnilne dela,
- drugi posamezniki, ki opravljajo gospodarsko dejavnost domače obrti,
- nabiralci gozdnih sadežev, cvetja in zdravilnih zelišč,
- trgovci in gostinci,
- društva in humanitarne organizacije,
- zadruga,

– drugi posamezniki, ki izpolnjujejo za to potrebne pogoje.
Kmetovalci in drugi posamezniki lastno pridelavo zagotavljajo s KMG-MID številko kmetije na kateri živijo in delajo. Na tržnici lahko prodajajo sami, njihovi ožji družinski člani ali pa pri njih zaposleni delavci.
Registrirani trgovci in gostinci ter druge pravne in fizične osebe morajo izpolnjevati zakonsko predpisane pogoje za prodajo na tržnici.

16. člen

Na tržnici je dovoljeno prodajati blago, ki izpolnjuje vse zakonsko določene pogoje za prodajo.

Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem, odgovarja prodajalec.

17. člen

Blago se lahko prodaja samo s prodajnih mest – stojnic in s tal.

Prodaja s tal je dovoljena le za lončarske, lesene in železne izdelke ter cvetlice, novoletne jelke in podobno.

18. člen

Vsa živila živalskega izvora se prodajajo iz ustrezno prilagojenih premičnih stojnic, na stojnicah pa le, če so izpolnjeni tudi pogoji, določeni s sanitarno zdravstvenimi predpisi.

Na posameznem prodajnem mestu se lahko trguje le istovrstna živila živalskega izvora.

Sveže meso se lahko prodaja samo pakirano. Kakršna koli obdelava svežega mesa na tržnici ni dovoljena. Suhomesne izdelke se lahko prodaja na drobno.

Od mlečnih izdelkov se sir lahko reže, skuta, sirotka in sveže mleko pa morajo biti pakirani v primerni embalaži.

19. člen

Na tržnici je dovoljena prodaja ustrezno označenih (slovensko in botanično ime) svežih gob in svežih ali posušenih zelišč.

Prodajalci sami odgovarjajo za ustreznost proizvodov.

20. člen

Za prodajo cvetja, semen, sadik vrtnin, sadja in okrasnih rastlin morajo biti izpolnjeni tudi pogoji, določeni z drugimi predpisi.

21. člen

Prodajalci morajo biti oblečeni v skladu s predpisi, ki veljajo za prodajo izdelkov, ki jih tržijo.

22. člen

Prodajalci morajo svoja prodajna mesta vidno opremiti s cenikom in s podatki prodajalca: nazivom oziroma imenom ter sedežem oziroma naslovom.

Obliko in velikost označitve določi upravljavec.

23. člen

Prodajalci so dolžni meriti in tehtati blago z merili, ki so predpisana ali pa običajna za merjenje določene vrste blaga. Merila morajo izpolnjevati zakonsko določene pogoje.

VI. NADOMESTILA ZA PRODAJNA MESTA

24. člen

Višino nadomestila za prodajna mesta oblikuje upravljavec tržnice, potrdi pa župan s sklepom.

25. člen

Višino nadomestila za prodajno mesto na tržnem prostoru plača prodajalec v roku in na način, ki je naveden v pogodbi.

VII. NADZOR PRODAJE IN KAKOVOSTI BLAGA

26. člen

Nadzor nad prodajo in kakovostjo blaga opravljajo:

- medobčinski inšpektorat,
- upravljavec oziroma pooblaščen organizator.

27. člen

Kontrolo dokumentacije, ki je pogoj za prodajo na tržnici, izvaja upravljavec, oziroma pooblaščen organizator, katera hranita tudi kopije dokumentacije.

Prodajalec je dolžan upravljavcu oziroma pooblaščenemu organizatorju predložiti dokumente, ki so potrebni za prodajo na tržnici.

VIII. SKLADIŠČENJE BLAGA

28. člen

Skladiščenje blaga na tržnici ni dovoljeno. Po končanem tržnem dnevu morajo prodajalci odstraniti vse blago s tržnih površin.

IX. VZDRŽEVANJE REDA IN ČISTOČE

29. člen

Prodajalci lahko na tržnico dovažajo le očiščeno in za prodajo pripravljeno blago, ki mora biti hranjeno v primerni embalaži.

30. člen

Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na in ob svojih prodajnih mestih. Nepovratno prazno embalažo, oporečne in druge organske ter druge odpadke so dolžni sproti odstranjevati s tržnice na prostor za ločeno zbiranje odpadkov.

Prav tako je prodajalec dolžan tržni prostor zapustiti v čistem stanju. V primeru, da prodajalec tega ne opravlja, je to dolžan storiti upravljavec na stroške prodajalca.

31. člen

Prodajalci morajo skrbeti za osebno higieno in izgled, da niso vinjeni, preglasni, nedostojnega vedenja in da ne kršijo javnega reda in miru. V primeru kršitev se lahko prodajalcu začasno prepove prodaja.

32. člen

Za vzdrževanje reda in čistoče upravljavec oziroma pooblaščen organizator:

- skrbi za red in čistočo skupnih sanitarnih prostorov in prostora kjer je tekoča voda,
- postavitvev in demontažo premičnih prodajnih stojnic,
- pred uporabo očisti prodajalne površine in opremo,
- prazni posode za odpadke,
- po svojem programu in na zahtevo pristojne inšpekcije razkuži tržne površine.

33. člen

Vožnja in parkiranje vozil na tržnici je prepovedana, razen v primeru, ko to izjemoma dovoli upravljavec.

X. KONČNI DOLOČBI

34. člen

Tržni red z obratovalnim časom tržnice mora biti pritrjen na vidnem mestu na tržnici. Objavi se tudi na spletni strani upravljavca.

35. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o tržnem redu tržnice v Lenartu in drugih tržnih mest v občini Lenart (MUV št. 19/2007) in Pravilnik o tržnem redu na tržnici Lenart in drugih dogovorjenih javnih mestih (MUV, št. 8/2008).

36. člen

Odlok začne veljati in se uporabljati petnajsti dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Štev. zadeve: 007-1/2021

Datum: 20. 09. 2021

mag. Janez Kramberger, dr.vet.med.
Župan

Obrazložitev

Predlog Odloka o tržnem redu na tržnici v Lenartu je usklajen z veljavno zakonodajo – pravno podlago in sicer z Zakonom o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08, 47/15 in 139/20) in Pravilnikom o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09).

Občina Lenart ima sedaj v veljavi Odlok o tržnem redu tržnice v Lenartu in drugih tržnih mest v občini Lenart (MUV št. 19/07) in Pravilnik o tržnem redu na tržnici v Lenartu (MUV št. 8/08). Ker ta določata upravljanje Krajevne skupnosti Lenart in Voličina nista več skladna z veljavno zakonodajo in nimata več pravne podlage in s sprejetjem novega odloka prenehata veljati.

Novi odlok o tržnem redu na tržnici Lenart določa na novo upravljanje tržnice Lenart, pravice in obveznosti upravljalca, obratovalni čas, tržne površine in prodajni prostor, določbe o prodaji blaga, nadomestilu za prodajna mesta, nadzoru prodaje in kakovosti blaga, skladiščenju blaga, vzdrževanju reda in čistoče ter končne določbe.