

Številka: 032-6/2018

**ZAPIS SKLEPOV,
sprejetih na 15. redni seji Občinskega sveta Občine Lenart,
ki je bila v četrtek, dne 1. julija 2021 ob 16.00 uri
v prostorih Občine Lenart, Sejna soba 21/I**

K točki

K točki 2:

SKLEP ŠT. 146:

Na podlagi 30. člena Poslovnika Občine Lenart (MUV, št. 7/2007, 31/2017) se potrди zapis sklepov 14. redne seje Občinskega sveta, kot je bil predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 13 ZA, 1 PROTI)

K točki 3:

SKLEP ŠT. 147:

Na podlagi 30. člena Poslovnika Občine Lenart (MUV, št. 7/2007, 31/2017) se potrди zapis sklepov 7.dopisne seje Občinskega sveta, kot je bil predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 13 ZA, 1 PROTI)

K točki 4:

SKLEP ŠT. 148:

Na podlagi 31. člena Poslovnika Občine Lenart (MUV, št. 7/2007, 31/2017) se potrди dnevni red 15. redne seje, kot je bil predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 7:

SKLEP ŠT. 149:

Na podlagi 3. člena Zakona o lekarniški dejavnosti (Uradni list RS, št. 85/16, 77/17 in 73/19), Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Javni zdravstveni zavod Mariborske lekarne Maribor (MUV številka 3/2013) in 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/10, 8/11, 31/17), je Občinski svet Občine Lenart, na svoji 15. redni seji, dne 01.07.2021 sprejel Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Javni lekarniški zavod Mariborske lekarne Maribor (druga obravnava), kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 8:**SKLEP ŠT. 150:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) e Občinski Svet Občine Lenart na svoji 15. redni seji, dne 01.07.2021 sprejel Sklepe za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot so predloženi:

Sprejme se Odlok o javno-zasebnem partnerstvu pri izvedbi projekta energetskega pogodbenišva za energetska prenova objektov Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 9:**SKLEP ŠT. 151:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) e Občinski Svet Občine Lenart na svoji 15. redni seji, dne 01.07.2021 sprejel Sklepe za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot so predloženi:

Sprejme se Sklep o potrditvi Investicijskega programa – IP za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 9.1.:**SKLEP ŠT. 152:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) e Občinski Svet Občine Lenart na svoji 15. redni seji, dne 01.07.2021 sprejel Sklepe za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot so predloženi:

Sprejme se Sklep o potrditvi Ocene upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno-zasebnega partnerstva za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 9.2.:**SKLEP ŠT. 153:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) e Občinski Svet Občine Lenart na svoji 15. redni seji, dne 01.07.2021 sprejel Sklepe za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot so predloženi:

Sprejme se sklep o potrditvi Predinvesticijske zasnove - PIZ za celovito energetska prenova javnih v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 10:**SKLEP ŠT. 154:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) e Občinski Svet

Občine Lenart na svoji 15. redni seji, dne 01.07.2021 sprejel Sklepe za celovito energetska prenova javnih objektov v lasti Občine Podlehnik, Občine Lenart in Občine Sveta Ana, kot so predloženi: Sprejme se Sklep o potrditvi Investicijskega programa – IP za celovito energetska prenova javnega objekta OŠ Voličina v lasti Občine Lenart, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 11:

SKLEP ŠT. 155:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) in Odloka o proračunu Občine Lenart za leto 2021 se sprejme sklep o sofinanciranju malih čistilnih naprav, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 12:

SKLEP ŠT. 156:

Na podlagi 99. in 101. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 50/08, 73/08, 53/09, 56/10, 57/11, 61/10 – ZSVaPreb-1, 54/17, 21/18-ZNOrg, 31/18 – ZOA-A, 28/19 in 189/20-ZFRO), 12. in 17. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017), se sprejme Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve – »pomoč družini na domu«, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 13:

SKLEP ŠT. 157:

Na podlagi 2. odst. 65. čl. Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 61/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS, 57/12, 39/16, 52/16 – ZPPreb-1, 15/17 – DZ, 29/17, 54/17, 21/18 – ZNOrg, 31/18 – ZOA-A, 28/19 in 189/20 – ZFRO), 8. čl. Pravilnika o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 45/10, 28/11, 104/11, 111/13, 102/15, 76/17, 54/19 in 81/19), 10. in 37. čl. Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 16. čl. Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/10, 8/11 in 31/17) se sprejmejo Sklepi o soglasju k cenam institucionalnega varstva odraslih s posebnimi potrebami – namestitev v drugi družini, kot so predloženi.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 14:

SKLEP ŠT. 158:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10 in 30/18) in 16. člena Statuta občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) se sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 15:**SKLEP ŠT. 159:**

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/2018 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/2018), 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/10, 8/11 in 31/2017) in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Lenart v letu 2021, ki ga je občinski svet Občine Lenart sprejel na seji, dne 17.12.2020, je Občinski svet Občine Lenart sprejel Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Lenart v letu 2021, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

K točki 16:**SKLEP ŠT. 160:**

Na podlagi 13. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg in 82/20), Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Lenart (MUV, št. 9/2017) in 16. člena Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017), se sprejme predlog Letnega programa športa v Občini Lenart za leto 2021, kot je predložen.

(GLASOVALO JE 14 SVETNIC IN SVETNIKOV, 14 ZA, NIHČE PROTI)

ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA,

ki so bili podani na 15. redni seji Občinskega sveta Občine Lenart,

dne 1. julija 2021.

MAKSIMILJAN ŠUMAN

Pobuda:

Svetnik pove, da je 6.6.2021 na občinsko upravo podal vprašanja v zvezi z izdelavo projektne in razpisne dokumentacije v zvezi s čistilno napravo Lenart, na katera odgovore so občinski svetniki prejeli na dan seje. Odgovorov še ni uspel podrobno pregledati. Župan je v svojem poročilu navzočim na seji pojasnil, da je revizija pravnomočno zaključena.

Eden od revidentov je zapisal, da je določene zadeve projektant moral dopolniti. Dokumentacija se je izdelovala po starem zakonu, zdajšnje dopolnitve pa so po gradbenem zakonu. Občinski upravi predlaga oz. zahteva, da od projektanta, ki je dokumentacijo zdaj dopolnjeval, to je po sedanjem zakonu, da v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji in obrazcih, dostavi podpisano prilogo 2B - Izjava projektanta in vodje projekta v PZI dokumentaciji. Gre za pisno izjavo na obrazcu s katerim projektant – v tem primeru AGJ d.o.o. in vodja projekta, to je pooblaščen inženir g. Igor Pivec izjavljata:

1. da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
2. da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
3. da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
4. da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščenih arhitekti, pooblaščenih inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

Svetnik misli, da je ta izjava potrebna. Občini še priporoča, da pridobi njuno zavarovalno polico o Zavarovanju projektantske odgovornosti, takšno, ki je še v veljavi, samo s ciljem, da so projektne dopolnitve, ki so jih izdelovali v tem procesu res skladne s predpisi in da za tem projektanti tudi stojijo. To je prvi namen zakaj zahteva pridobitev izjave, drugi namen je, da bo lahko občina iz predmetnih polic projektanta pokrila vsakršne dodatne stroške, ki bi nastali iz naslova projektiranja tudi pri izvedbi del in bodo tako lahko izključeni vsi aneksi v breme občine. Občinsko upravo prosi, da pridobi dotično izjavo in kopije polic in se občinskemu svetu predstavi na naslednji seji.

ODGOVOR ŽUPANA

Odgovor na pobudo podan na naslednji seji.

ODGOVOR OBČINSKE UPRAVE

Dokumentacija za projekt »Odvajanje in čiščenje odpadne vode v Občini Lenart« se je izdelovala v celoti po tedaj veljavni zakonodaji skladno z določbami Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljnjem besedilu: ZGO-1).

Po določbah ZGO-1 in v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Uradni list RS, št. 55/08, 61/17 – GZ in 36/18) so bile v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja podane zahtevane izjave:

-IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA s katero odgovorni vodja projekta IZJAVLJA:

1. da so vsi načrti tega projekta medsebojno usklajeni in k projektu izdelani ustrezni elaborati,
2. da so k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobljena vsa soglasja,
3. da so bile pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva, pri čemer je izpolnjevanje bistvenih zahtev dokazano z naslednjimi načrti, ki sestavljajo ta projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja:

in

-IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA V PROJEKTU ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA v kateri IZJAVLJA:

1. da je načrt ... skladen s prostorskim aktom,
2. da je načrt skladen z gradbenimi predpisi,
3. da je načrt skladen s projektnimi pogoji oziroma soglasji za priključitev,
4. da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva,
5. da so v načrtu upoštevane zahteve elaboratov.

Gradbeni zakon v 106. členu določa, da postopki začeti na podlagi ZGO-1 pred začetkom uporabe GZ, se končajo po določbah ZGO-1.

Projektant je bil pozvan da poda zahtevano izjavo 2B v PZI projektu v skladu s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov v skladu z novo gradbeno zakonodajo.

Občina je od projektanta pridobila zavarovalno polico št. 511-0199550 za zavarovanje projektantske odgovornosti. V zavarovalni polici je zajeta tudi projektantska odgovornost za objekt Centralna čistilna naprava Lenart. Projektant je pozvan, da poda tudi trenutno veljavno zavarovanje odgovornosti za škodo skladno z GZ.